



**CITTA' DI VITERBO**  
**VI SETTORE LL.PP.**  
**SERVIZIO 1 AMMINISTRATIVO**

**Num. di settore. 445/2017**

**Fascicolo: 06-/000029/2017**

**ID Iride: 137709**

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 3472 DEL 16/08/2017

**OGGETTO** : LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI SEDE DELLE SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO - ANNO 2017 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA I° LOTTO - CIG 70792340B5 - COD INV. 1670\_1.

**IL DIRIGENTE**

Premesso che con determinazione n. 2074 del 16/05/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici sede delle Scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di Primo grado – Anno 2017 – 1° LOTTO (CIG 70792340B5) e 2° LOTTO (CIG 7079243820) nell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 150.000,00 per lavori (di cui € 142.000,00 per lavori a base d'asta, ed € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così distinti:

**Lotto n.1:**

importo complessivo dei lavori euro 75.000,00 di cui:

- a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso : euro 71.000,00
- b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 4.000,00

**Lotto n. 2:**

importo complessivo dei lavori euro 75.000,00 di cui:

- a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso : euro 71.000,00
- b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 4.000,00

che con lo stesso atto è stato stabilito di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

visto il verbale di gara n. 1, dal quale risulta:

- che in data 19.05.2017 è stata inviata lettera di invito Prot. n. 37324 a mezzo PEC, a n. 23 ditte fissando per il giorno 12.06.2017 la scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 14.06.2017 la seduta pubblica della commissione di gara per l'apertura delle offerte;
- essere aggiudicataria provvisoria per il I° LOTTO l'IMPRESA IES DI CLAUDIO ZANONI SRL, con sede in San Lorenzo Nuovo (VT), Via Campo della Fiera, 27 - P. I.V.A. n.02034350567, per aver offerto il ribasso del 27,124%;
- che seconda classificata per il I° lotto è l'IMPRESA MDM COSTRUZIONI SRL con sede in Soriano nel Cimino (VT), Via Borgo di Sotto, 46 che ha offerto il ribasso del 26,00%;
- essere aggiudicataria provvisoria per il II° LOTTO l'IMPRESA C.R.S. SRL, con sede in Viterbo, Strada Sasso San Pellegrino, 4/B - P. I.V.A. n.01399990561, per aver offerto il ribasso del 28,231%;

ID: 137709 del 16/08/2017 11:47:19

Determina: 2017 / 3472 del 16/08/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 445 del 16/08/2017

ALBO 2017 / 3243 del 31/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 21/08/2017 11:55:13 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

- che seconda classificata per il II° lotto è l'IMPRESA MDM COSTRUZIONI SRL con sede in Soriano nel Cimino (VT), Via Borgo di Sotto, 46 che ha offerto il ribasso del 26,00%;

atteso che relativamente al I° lotto il RUP ha effettuato la verifica di congruità di cui all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, come da nota n. 4800 del 09.08.2017;

che è pertanto possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori relativamente al I° lotto;

che, al netto del ribasso offerto, l'importo contrattuale è pari ad € 55.741,96 compresi oneri della sicurezza e oltre I.V.A. 22%;

dato atto che l'impresa è in possesso di attestato SOA in corso di validità;

che è stata effettuata con esito positivo, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara e pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace;

che è stata accertata la regolarità contributiva dell'Impresa mediante DURC prot. INAIL\_8293043 con scadenza validità al 15.11.2017;

che la spesa di € 68.005,19 I.V.A. 22% compresa trova copertura come segue:

-- quanto ad € 25.668,40 al cap.100965 art. 037 del bil.2017 – imp.2288/2;

- quanto ad € 22.668,40 al cap. 100905 art. 037 del bil.2017 – imp.2285/2;

- quanto ad € 19.668,39 al cap. 100940 art. 037 del bil.2017 – imp.2683/1;

rilevato inoltre che sulla base delle risultanze di gara, il quadro economico relativo al **LOTTO I°** viene a configurarsi come segue:

#### **IMPORTO LAVORI**

•Lavori al netto del ribasso	€.	51.741,96	
•Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	4.000,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>55.741,96</b>	<b>€.</b> <b>55.741,96</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE**

•Spese tecniche (coord. sic.in fase di esec., D.L., contabilità)	€.	5.000,00	
•Accantonamento 2% art. 113 D.lgs 50/2016 comma 3	€.	1.200,00	
•Accantonamento 2% art. 113 D.lgs 50/2016 comma 4	€.	300,00	
• IVA su spese tecniche e Cassa	€.	1.144,00	
•Cassa ordine professionale 4%	€.	200,00	
•Iva 22% sui lavori	€.	12.263,23	
•Imprevisti	€.	626,00	
•Autorità di vigilanza	€.	30,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>20.763,23</b>	<b>€.</b> <b>20.763,23</b>

#### **TOTALE**

**Economia derivante dal ribasso d'asta**

**TOTALE GENERALE** €. **23.494,81**

**TOTALE GENERALE** €. **100.000,00**

ritenuto dover provvedere al riguardo;  
visto il D.Lgs. 267/2000

### **DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa, che si intendono richiamati:

- approvare le risultanze della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici sede delle Scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di Primo grado – Anno 2017 - **I° LOTTO**, come da verbale n. 1;

ID: 137709 del 16/08/2017 11:47:19

Determina: 2017 / 3472 del 16/08/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 445 del 16/08/2017

ALBO 2017 / 3243 del 31/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 21/08/2017 11:55:13 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

- dare atto che il RUP ha effettuato con esito positivo la verifica di congruità di cui all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 come da nota n. 4800 di prot. Del 09.08.2017;

- aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori all'impresa IES DI CLAUDIO ZANONI SRL, con sede in San Lorenzo Nuovo (VT), Via Campo della Fiera, 27 - P. I.V.A. n.02034350567, per aver offerto il ribasso del 27,124%; sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi per l'importo netto di € 55.741,96 compresi oneri della sicurezza e oltre I.V.A. 22%;

- precisare che seconda classificata è l'IMPRESA MDM COSTRUZIONI SRL con sede in Soriano nel Cimino (VT), Via Borgo di Sotto, 46 per aver offerto il ribasso del 26,00%;

- dare atto che il quadro economico dei lavori, rimodulato a seguito del ribasso d'asta, è il seguente:

**IMPORTO LAVORI**

•Lavori al netto del ribasso	€.	51.741,96	
•Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>4.000,00</u>	
<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	<b>55.741,96</b>	<b>€. 55.741,96</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE**

•Spese tecniche (coord. sic.in fase di esec., D.L., contabilità)	€.	5.000,00	
•Accantonamento 2% art. 113 D.lgs 50/2016 comma 3	€.	1.200,00	
•Accantonamento 2% art. 113 D.lgs 50/2016 comma 4	€.	300,00	
• IVA su spese tecniche e Cassa	€.	1.144,00	
•Cassa ordine professionale 4%	€.	200,00	
•Iva 22% sui lavori	€.	12.263,23	
•Imprevisti	€.	626,00	
•Autorità di vigilanza	€.	<u>30,00</u>	

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** €.

**20.763,23**

**€. 20.763,23**

**TOTALE**

**€. 76.505,19**

**Economia derivante dal ribasso d'asta**

**€. 23.494,81**

**TOTALE GENERALE**

**€. 100.000,00**

- dare atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 la presente aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace;

•

- provvedere all'effettuazione delle comunicazioni di cui all'art. 76, c. 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 nonché alla pubblicazione dell'avviso relativo agli appalti aggiudicati ai sensi dell'art. 98 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- impegnare la spesa di € 68.005,19 I.V.A. 22% compresa come segue:

-- quanto ad € 25.668,40 al cap.100965 art. 037 del bil.2017 – imp.2288/2

- quanto ad € 22.668,40 al cap. 100905 art. 037 del bil.2017 – imp.2285/2

- quanto ad € 19.668,39 al cap. 100940 art. 037 del bil.2017 – imp.2683/1

- dare atto che l'importo sarà esigibile nel corso dell'anno 2017;

- disporre la pubblicazione delle informazioni contenute nell'allegata tabella relativa all'affidamento in oggetto, ai sensi del D.L. n.83 del 22 giugno 2012, art. 18 comma 2, convertito in L. n. 134 del 7 agosto 2012, mediante invio informatico da parte del Servizio Finanziario, ad avvenuta assunzione del relativo

ID: 137709 del 16/08/2017 11:47:19

Determina: 2017 / 3472 del 16/08/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 445 del 16/08/2017

ALBO 2017 / 3243 del 31/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 21/08/2017 11:55:13 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***

impegno di spesa, sul sito internet dell'Amministrazione comunale nella Sezione “Trasparenza, valutazione e merito”.

**IL DIRIGENTE**

Arch. Massimo Gai

ID: 137709 del 16/08/2017 11:47:19  
Determina: 2017 / 3472 del 16/08/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 445 del 16/08/2017  
ALBO 2017 / 3243 del 31/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 21/08/2017 11:55:13 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***