



## CITTA' DI VITERBO

IV SETTORE -

SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E STATISTICA

Num. di settore 663/2021

Fascicolo: 04/000828/2020

ID Iride: 252465

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA N. 4241 DEL 19/08/2021

**OGGETTO** : COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE 241/90 PER IL RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI AREE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 181 COMMA 4 BIS DEL D.L. N. 34, CONVERTITO IN LEGGE N. 77/2020, DEL 24/12/2020 N. 5868 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DEGLI ELENCHI PARZIALI DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO RINNOVATE D'UFFICIO SINO AL 31/12/2032 (2° PUBBLICAZIONE).

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- l'art. 1 comma 1180 della L. 27.12.2017 n. 205 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020) dispone che "il termine delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente disposizione e con scadenza anteriore al 31.12.2020 è prorogato fino a tale data";
- il D.L. 19/05/2020 n° 34 convertito con modificazioni nella L. 17/07/2020 n° 77 all'art. 181 comma 4 bis prevede che le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica, aventi scadenza entro il 31/12/2020 sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo le linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle Regioni;
- il Ministero dello Sviluppo Economico con D.M. del 25/11/2020 in attuazione del citato art. 181 comma 4 bis ha approvato le linee guida ai fini della disciplina dei procedimenti finalizzati al rinnovo delle concessioni su area pubblica in scadenza il 31/12/2020;
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 362 del 22/12/2020, ha recepito le linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggi per l'esercizio del commercio su suolo pubblico in scadenza al 31/12/2020;
- la Regione Lazio, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1042 del 22-12-2020, ha stabilito le procedure da adottare per il rinnovo delle suddette concessioni.

#### Considerato che con determinazioni del Dirigente IV° Settore:

- n. 5868 del 24/12/2020 (ID Iride: 237485) è stato avviato, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, il procedimento d'ufficio per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche attive nel Comune di Viterbo sulla base dei requisiti previsti dalle linee guida nazionali (Decreto MISE del 25 novembre 2020) recepiti integralmente dalla normativa regionale (DGR n. 1042 Lazio del 24 dicembre 2020);

ID: 252465 del 19/08/2021 10:22:43  
Determina: 2021 / 4241 del 19/08/2021  
Registro: 4 SETTORE 2021 / 663 del 19/08/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 02/09/2021 15:19:32 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione*

- n. 2238 del 22/04 / 2021 (ID 245123) sono stati:
  - pubblicati i dati in possesso degli uffici comunali concernenti i nominativi e le relative concessioni di suolo pubblico da rinnovare per l'esercizio commercio su aree pubbliche, in scadenza al 31/12/2020 (Elenchi da n. 1 al n. 4), al fine di rendere edotti i titolari delle stesse della procedura in atto, consentire la loro fattiva partecipazione alla stessa e sollecitare l'eventuale riscontro circa l'esattezza dei dati pubblicati, attraverso l'utilizzo dei modelli (Allegati A e B) così come indicato nei punti dal n. 1 al n. 4 del dispositivo dell'atto;
  - specificati una serie di elementi procedurali, nei punti dal n. 5 al n. 10 del dispositivo dell'atto, relativi all'iter di rinnovo delle concessioni.

**Dato atto che** le norme anzidette prevedono che il rinnovo in questione avvenga a favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, alla data del 31/12/2020, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica a suo carico del possesso dei requisiti di legge previsti ;

**Tenuto conto** inoltre che:

- l'art. 26 – Bis del D.L. n. 41/2021 (convertito in L. n. 69/2021) ha stabilito: *“Al fine di garantire la continuità delle attività e il sostegno del settore nel quadro dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, alle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche si applica il termine finale di cui all'art. 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, e conseguentemente le stesse conservano la loro validità per novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza, anche in deroga al termine previsto nel titolo concessorio e ferma restando l'eventuale maggiore durata prevista”;*
- l'art. 56 – bis *“Rinnovo delle concessioni di aree pubbliche”* del D.L. n. 73/2021 (convertito con modificazioni in L. n. 106/2021) ha stabilito: *“In relazione all'emergenza epidemiologica da COVID-19, i comuni possono concludere il procedimento amministrativo di rinnovo delle concessioni di aree pubbliche ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida di cui all'allegato A annesso al decreto del Ministro dello sviluppo economico il 27 novembre 2020, entro il termine stabilito dall'articolo 26 – bis del decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 maggio 2021, n. 69. Entro tale termine possono essere verificati il possesso dei requisiti soggettivi e morali e la regolarità contributiva previsti dalle Linee guida di cui al primo periodo”;*
- *il D.L. 23 luglio 2021 n. 105 con il quale e' ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2021 lo stato di emergenza nazionale;*

**Atteso che:**

- con D.D. n. 3322 del 22/06/2021 (ID 248857) è stato approvato e pubblicato un primo elenco parziale delle concessioni di suolo pubblico rinnovate sino al 31/12/2032;
- è stato individuato un secondo elenco di titolari per i quali è già stato definitivamente accertato il possesso dei requisiti di cui alla DGR Lazio n. 1042/2020 (requisiti morali/professionali, iscrizione camerale e regolarità contributiva) in capo ai medesimi, i cui riscontri sono conservati in atti d'ufficio;
- per i restanti operatori è ancora in corso la verifica della regolarità contributiva e dell'avvenuta iscrizione quale impresa attiva ai registri camerali, da riscontrare nei termini di legge previsti, dando atto che l'eventuale esito negativo comporterà l'automatica revoca delle concessioni in esame che travolgerà e renderà nulle/inefficaci anche tutte le eventuali comunicazioni di subingresso (acquisto/affitto) pervenute dal 01/01/2021;

**Considerato infine che:**

ID: 252465 del 19/08/2021 10:22:43  
 Determina: 2021 / 4241 del 19/08/2021  
 Registro: 4 SETTORE 2021 / 663 del 19/08/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 02/09/2021 15:19:32 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione***

- a seguito di deliberazioni di C.C. n. 82/2021 e di G.C. n. 190/2021, è stato deciso di non procedere al rinnovo del Mercato di Natale approvato con deliberazione di C.C. n. 169/1997 e pertanto le relative concessioni di suolo pubblico restano escluse dalla procedura di rinnovo in questione;
- a seguito di deliberazioni di G.C. n. 53/2020 e n. 188/2020 (esecutive delle deliberazioni di C.C. n. 42/2019 e n. 08/2020) e successivi provvedimenti in merito, risulta ancora in atto la fase di sperimentazione dello spostamento del mercato del sabato nell'area situata nel quartiere Carmine/Salamaro e pertanto, fermo rimanendo l'esito positivo dei controlli effettuati ai sensi della normativa di cui sopra, le concessioni di suolo pubblico relative a posteggi inseriti nel mercato anzidetto si intenderanno rinnovate d'ufficio per l'area che verrà definitivamente individuata dall'Amministrazione a seguito della conclusione del procedimento di sperimentazione intrapreso;

**Ritenuto** pertanto dovere procedere all'approvazione e pubblicazione di un secondo elenco parziale di operatori economici per i quali si è già conclusa con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti di legge previsti e per i quali pertanto verrà disposto il rinnovo della concessione al 31/12/2032;

**Dato atto** di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interessi anche potenziale;

**Visti:**

- la Legge 241/90;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ;
- l'art.181 comma 4 bis del Decreto Legge n.34/2020,convertito dalla legge n.77/2020;
- il Decreto MISE del 25 novembre 2020 - Allegato A;
- la Deliberazione della Giunta Regione Lazio n. 1042 del 22.12.2020;
- la L.R. Lazio n. 22/2019;
- l'art. 26 – bis del D.L. n. 41/2021, convertito con L. n. 69/2021;
- l'art. 56 – bis del D.L. n. 73/2021,convertito con modificazioni in L. n. 106/2021.

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati di:

**approvare e pubblicare** a seguito della conclusione con esito favorevole del procedimento di verifica d'ufficio dei requisiti di legge previsti, gli ulteriori allegati elenchi (All. da A.1 a A.7), costituenti parte integrale e sostanziale del presente atto, che individuano in via parziale le concessioni di suolo pubblico rilasciate da questo Comune e relative a posteggi inseriti in mercati giornalieri e periodici, a posteggi fuori mercato, nonché nelle fiere e nelle manifestazioni analoghe, soggette a regime di concessione pluriennale, e di vendita da parte di produttori agricoli, in scadenza alla data del 31/12/2020, ad oggi assegnabili e i rispettivi titolari assegnatari;

**disporre**, sussistendone i presupposti, il rinnovo sino al **31 dicembre 2032** delle concessioni individuate negli allegati elenchi (All. da A.1 a A.7), costituenti parte integrale e sostanziale del presente atto, secondo le modalità che verranno stabilite dall'Ufficio, ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di verificare in ogni momento il perdurare dei requisiti di legge;

ID: 252465 del 19/08/2021 10:22:43  
 Determina: 2021 / 4241 del 19/08/2021  
 Registro: 4 SETTORE 2021 / 663 del 19/08/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 02/09/2021 15:19:32 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione***

**precisare** che verranno emanati successivi atti, a conclusione delle verifiche da espletarsi nei termini di legge vigenti, per l'individuazione delle restanti concessioni da rinnovare e/o da revocare;

**dare atto** che le concessioni di suolo pubblico, inserite negli allegati alla presente determinazione, relative a posteggi del mercato del sabato (area Carmine/Salamaro) si intendono rinnovate per l'area che verrà definitivamente individuata dall'Amministrazione a seguito della conclusione del procedimento di sperimentazione ad oggi ancora in atto;

**dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 33/2013;

**dare atto** che avverso il presente atto è ammesso ricorso al TAR Lazio nel termine di decadenza dei sessanta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di centoventi giorni dalla stessa data;

**Precisare** che la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 8 c. 3 della L. 241/1990, tiene luogo a notificazione personale.

**IL CAPO SERVIZIO**

***Dott.ssa Simonetta Fabrizi***

**IL DIRIGENTE**

***Dott. Giancarlo M. Manetti***

ID: 252465 del 19/08/2021 10:22:43  
Determina: 2021 / 4241 del 19/08/2021  
Registro: 4 SETTORE 2021 / 663 del 19/08/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 02/09/2021 15:19:32 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione***

## ALLEGATO A1 - ELENCO FIERA SS. ANNUNZIATA

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	CONCESSIONE DA RINNOVARE	AUTORIZZAZIONE	COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
AGOSTI DANIELA	07437791002	9	P.ZZA DELLA ROCCA	8X4	N. 315 DEL 07/03/2013	N.18 DEL 13/07/00	ARTENA	NON ALIMENTARE
AMRAOUI KAADDOUJ	01997200561	8	VIA MARCONI	8X4	N. 68 DEL 31/01/2013	N. 15 DEL 02/02/2010	FARNESE	NON ALIMENTARE
FERRARA ANGELO	01874340563	16	VIA MATTEOTTI	8x4	N. 409 DEL 02/03/2020	SCIA N. 176544 DEL 09/12/2019	TERNI	NON ALIMENTARE
FERRARA ANGELO	01874340563	18	VIA FRATELLI ROSSELLI	8x4	N. 407 DEL 15/01/2020	N. 1679 DEL 15/01/2020	VITERBO	NON ALIMENTARE
FIRRINCIELI MICHELA	07089620582	38	P.ZZA DELLA ROCCA	8X4	N. 123 DEL 05/02/2013	N. 8261 DEL 09/12/09	ROMA	ALIMENTARE
IL GHIOTONE SAS	01976460541	5	P.ZZA DELLA ROCCA	8X4	N. 216 DEL 15/02/2013	N.49 DEL 04/04/08	MARSCIANO	ALIMENTARE
IL GHIOTONE SAS	01976460541	1	P.ZZA VERDI	8X4	N. 326 DEL 19/09/2013	SCIA N. 007459 DEL 09/10/2013	COLLAZZONE	ALIMENTARE
MAIURI FRANCO	03721781007	7	VIA GARIBALDI	4X3	N. 333 DEL 03/02/2014	N.29 DEL 06/11/07	C. DI PORTO	NON ALIMENTARE
MORERA GIANCARLO	02201270564	33	P.ZZALE DEI CADUTI	8X4	N. 113 DEL 05/02/2013	N. 612 DEL 01/03/20007	VITERBO	NON ALIMENTARE
PROIETTI CANDIDA	01308820560	5	VIA FRATELLI ROSSELLI	8X4	N. 182 DEL 08/02/2013	N. 47 DEL 20/03/2001	MANZIANA	NON ALIMENTARE

## ALLEGATO A2 - ELENCO FIERA S. ROSA

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	CONCESSIONE DA RINNOVARE	AUTORIZZAZIONE	COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
AGOSTI DANIELA	07437791002	9	P.ZZA DELLA ROCCA	8X4	N. 315 DEL 07/03/2013	N.18 DEL 13/07/00	ARTENA	NON ALIMENTARE
AGOSTI DANIELA	07437791002	4	P.ZZA DEL PLEBISCITO	8X4	N. 316 DEL 19/06/2013	N.18 DEL 13/07/00	ARTENA	NON ALIMENTARE
AMRAOUI KAADDOUJ	01997200561	12	P.ZZA VERDI	8X4	N. 74 DEL 08/04/2013	N. 15 DEL 02/02/2010	FARNESE	NON ALIMENTARE
FERRARA ANGELO	01874340563	38	P.ZZA DELLA ROCCA	8x4	N. 407 DEL 15/01/2020	N.1680 DEL 15/01/20	VITERBO	NON ALIMENTARE
FERRARA ANGELO	01874340563	18	P.ZZA DELLA ROCCA	8x4	N. 413 DEL 02/03/2020	SCIA N. 176544 DEL 09/12/19	TERNI	NON ALIMENTARE
FIRRINCIELI MICHELA	07089620582	9	P.ZZA MARTIRI D'UNGHERIA	10X4	N. 125 DEL 11/04/2013	N. 8261 DEL 09/12/09	ROMA	ALIMENTARE
IL GHIOTTONE SAS	01976460541	88	P.ZZA MARTIRI D'UNGHERIA	8X4	N. 291 DEL 18/06/2013	N.49 DEL 04/04/08	MARSCIANO	ALIMENTARE
IL GHIOTTONE SAS	01976460541	1	P.ZZA VERDI	8X4	N. 324 DEL 19/09/2013	SCIA N. 007459 DEL 09/10/2013	COLLAZZONE	ALIMENTARE
MAIURI FRANCO	03721781007	25	VIA CAVOUR	6X2	N. 329 DEL 03/020/2014	N.29 DEL 06/11/07	C. DI PORTO	NON ALIMENTARE
MILLEVOGLIE S.R.L.	06362140482	46	P.ZZA MARTIRI D'UNGHERIA	10X4	N. 376 DEL 09/02/2017	SCIA PROT.35401 DEL 22/06/15	ALESSANDRIA	NON ALIMENTARE
MORERA GIANCARLO	02201270564	4	VIA MARCONI	8X4	N. 04 DEL 11/03/2013	N. 612 DEL 01/03/20007	VITERBO	NON ALIMENTARE

**ALLEGATO A3 - ELENCO MERCATO CARMINE - GIORNO MARTEDÌ**

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	AUTORIZZAZIONE	COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
EUROFORM S.A.S.	01633810567	11	VIA F. BOCCACCI	10X5	N.1034 DEL 18/01/2007	VITERBO	ALIMENTARE
F. OVIDI MASSIMO E ALBERTO S.S.	01530760568	6	VIA F. BOCCACCI	6X4	N.39 DEL 03/03/1997	VITERBO	NON ALIMENTARE
FERRARA ANGELO	01874340563	13	VIA F. BOCCACCI	11x5	N.1065 DEL 18/06/2007	VITERBO	NON ALIMENTARE

**ALLEGATO A4 - ELENCO MERCATO CARMINE/SALAMARO - GIORNO SABATO**

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P. IVA</b>	<b>N. POSTEGGIO</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>METRI</b>	<b>AUTORIZZAZIONE</b>	<b>COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>SETTORE MERCEOLOGICO</b>
F.LLI ROCCO S.A.S.	01857420440	41	VIA D. BASTIANINI	6x3	N.1183 DEL 09/04/2009	VITERBO	NON ALIMENTARE
GAGA' SNC	01842170563	56	VIA D. BASTIANINI	11x4	N.997 DEL 21/06/2006	VITERBO	NON ALIMENTARE
GIULIANO ARCANGELO	00211430566	6	VIA BOCCACCI	9x5,5	N. 67 DEL 29/05/2000	VITERBO	NON ALIMENTARE
ZITOUNI SALAH EDDINE	01805900568	65	VIA ALVARO	8x5,5	N. 1638 DEL 10/05/2018	VITERBO	NON ALIMENTARE

**ALLEGATO A5 - ELENCO GROTTI S. STEFANO - GIORNO MERCOLEDÌ**

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P. IVA</b>	<b>N. POSTEGGIO</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>METRI</b>	<b>AUTORIZZAZIONE</b>	<b>COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>SETTORE MERCEOLOGICO</b>
F. OVIDI MASSIMO E ALBERTO S.S.	01530760568	17	V. PIEMONTE	6X4	N.1085 DEL 30/11/2007	VITERBO	NON ALIMENTARE

**ALLEGATO A6 - ELENCO MERCATO S. MARTINO AL CIMINO - GIORNO LUNEDÌ**

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P. IVA</b>	<b>N. POSTEGGIO</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>METRI</b>	<b>AUTORIZZAZIONE</b>	<b>COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>SETTORE MERCEOLOGICO</b>
FERRARA ANGELO	01874340563	13	P. BURATTI	10x5	N. 1065 DEL 18/06/2007	VITERBO	NON ALIMENTARE
PROIETTI CANDIDA	01308820560	9	P. BURATTI	8X5	N.276 DEL 05/02/2002	VITERBO	NON ALIMENTARE

**ALLEGATO A7 - AREE FUORI SEDE DI MERCATO - GIORNI: DAL LUNEDÌ AL SABATO**

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P. IVA</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>METRI</b>	<b>GIORNO</b>	<b>AUTORIZZAZIONE</b>	<b>COMUNE RILASCIO</b>	<b>SETTORE MERCEOLOGICO</b>
F. OVIDI MASSIMO E ALBERTO S.S.	01530760568	P.ZZA DELL UNITA'	6X2	SAB	N.41 DEL 08/04/1997	VITERBO	NON ALIMENTARE
PIERGENTILI PIERO	00792670564	LARGO A.VOLTA	8X4	LUN	N.841 DEL 24/08/2004	VITERBO	NON ALIMENTARE