



CITTA' DI VITERBO

IV SETTORE -

SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E STATISTICA

Num. di settore 873/2021

Fascicolo: 04/000828/2020

ID Iride: 259727

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA N. 6004 DEL 25/11/2021

OGGETTO : COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE 241/90 PER IL RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI AREE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 181 COMMA 4 BIS DEL D.L. N. 34, CONVERTITO IN LEGGE N. 77/2020, DEL 24/12/2020 N. 5868 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DEGLI ELENCHI PARZIALI DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO RINNOVATE D'UFFICIO SINO AL 31/12/2032 (3° PUBBLICAZIONE).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 1180 della L. 27.12.2017 n. 205 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020) dispone che *"il termine delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente disposizione e con scadenza anteriore al 31.12.2020 è prorogato fino a tale data"*;
- il D.L. 19/05/2020 n° 34 convertito con modificazioni nella L. 17/07/2020 n° 77 all'art. 181 comma 4 bis prevede che le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica, aventi scadenza entro il 31/12/2020 sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo le linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle Regioni;
- il Ministero dello Sviluppo Economico con D.M. del 25/11/2020 in attuazione del citato art. 181 comma 4 bis ha approvato le linee guida ai fini della disciplina dei procedimenti finalizzati al rinnovo delle concessioni su area pubblica in scadenza il 31/12/2020;
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 362 del 22/12/2020, ha recepito le linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggi per l'esercizio del commercio su suolo pubblico in scadenza al 31/12/2020;
- la Regione Lazio, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1042 del 22-12-2020, ha stabilito le procedure da adottare per il rinnovo delle suddette concessioni.

Considerato che con Determinazioni del Dirigente IV° Settore:

- n. 5868 del 24/12/2020 (ID 237485) è stato avviato, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, il procedimento d'ufficio per il rinnovo delle concessioni su aree pubbliche attive nel Comune di Viterbo sulla base dei requisiti previsti dalle **linee guida nazionali** (Decreto MISE del 25 novembre 2020) recepite integralmente dalla **normativa regionale** con DGR n. 1042 Lazio del 24 dicembre 2020;

ID: 259727 del 25/11/2021 12:22:56
Determina: 2021 / 6004 del 25/11/2021
Registro: 4 SETTORE 2021 / 873 del 25/11/2021
ALBO 2021 / 6604 del 28/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 15/12/2021 09:00:44 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

- n. 2238 del 22/04/2021 (ID 245123) sono stati:
 - pubblicati i dati in possesso degli uffici comunali concernenti i nominativi e le relative concessioni di suolo pubblico da rinnovare per l'esercizio commercio su aree pubbliche, in scadenza al 31/12/2020, al fine di rendere edotti i titolari delle stesse della procedura in atto, consentire la loro fattiva partecipazione alla stessa e sollecitare l'eventuale riscontro circa l'esattezza dei dati pubblicati, attraverso l'utilizzo dei modelli (Allegati A e B) così come indicato nei punti dal n. 1 al n. 4 del dispositivo dell'atto;
 - specificati una serie di elementi procedurali, nei punti dal n. 5 al n. 10 del dispositivo dell'atto, relativi all'iter di rinnovo delle concessioni.

Dato atto che le norme anzidette prevedono che il rinnovo in questione avvenga a favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, alla data del 31/12/2020, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica a suo carico del possesso dei requisiti di legge previsti.

Tenuto conto inoltre che:

- l'art. 26 – Bis del D.L. n. 41/2021 (convertito in L. n. 69/2021) ha stabilito: *“Al fine di garantire la continuità delle attività e il sostegno del settore nel quadro dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, alle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche si applica il termine finale di cui all'art. 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, e conseguentemente le stesse conservano la loro validità per novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza, anche in deroga al termine previsto nel titolo concessorio e ferma restando l'eventuale maggiore durata prevista”;*
- l'art. 56 – bis *“Rinnovo delle concessioni di aree pubbliche”* del D.L. n. 73/2021 (convertito con modificazioni in L. n. 106/2021) ha stabilito: *“In relazione all'emergenza epidemiologica da COVID-19, i comuni possono concludere il procedimento amministrativo di rinnovo delle concessioni di aree pubbliche ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida di cui all'allegato A annesso al decreto del Ministro dello sviluppo economico il 27 novembre 2020, entro il termine stabilito dall'articolo 26 – bis del decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 maggio 2021, n. 69. Entro tale termine possono essere verificati il possesso dei requisiti soggettivi e morali e la regolarità contributiva previsti dalle Linee guida di cui al primo periodo”;*
- il D.L. 23 luglio 2021 n. 105 ha ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2021 lo stato di emergenza nazionale;

Atteso che:

- con D.D. n. 3322 del 22/06/2021 (ID 248857) e D.D. n. 4241 del 19/08/2021 (ID 252465) sono stati approvati e pubblicati gli elenchi delle concessioni di suolo pubblico rinnovate sino al 31/12/2032;
- è stato individuato un ulteriore elenco di titolari per i quali è già stato definitivamente accertato il possesso dei requisiti di cui alla DGR Lazio n. 1042/2020 (requisiti morali/professionali, iscrizione camerale e regolarità contributiva) in capo ai medesimi, i cui riscontri sono conservati in atti d'ufficio;
- per i restanti operatori è ancora in corso la verifica della regolarità contributiva e dell'avvenuta iscrizione quale impresa attiva ai registri camerali, da riscontrare nei termini di legge previsti, dando atto che l'eventuale esito negativo comporterà l'automatica revoca delle concessioni in esame che travolgerà e renderà nulle/inefficaci anche tutte le eventuali comunicazioni di subingresso (acquisto/affitto) pervenute dal 01/01/2021;

Considerato infine che:

ID: 259727 del 25/11/2021 12:22:56
 Determina: 2021 / 6004 del 25/11/2021
 Registro: 4 SETTORE 2021 / 873 del 25/11/2021
 ALBO 2021 / 6604 del 28/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 15/12/2021 09:00:44 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

- a seguito di deliberazioni di C.C. n. 82/2021 e di G.C. n. 190/2021, è stato deciso di non procedere al rinnovo del Mercato di Natale approvato con deliberazione di C.C. n. 169/1997 e pertanto le relative concessioni di suolo pubblico restano escluse dalla procedura di rinnovo in questione;
- a seguito di deliberazioni di G.C. n. 53/2020 e n. 188/2020 (in esecuzione delle deliberazioni di C.C. n. 42/2019 e n. 08/2020) e successivi provvedimenti in merito, risulta ancora in atto la fase di sperimentazione dello spostamento del mercato del sabato nell'area situata nel quartiere Carmine/Salamaro e pertanto, fermo rimanendo l'esito positivo dei controlli effettuati ai sensi della normativa di cui sopra, le concessioni di suolo pubblico relative a posteggi inseriti nel mercato anzidetto si intenderanno rinnovate d'ufficio per l'area che verrà definitivamente individuata dall'Amministrazione a seguito della conclusione del procedimento di sperimentazione intrapreso;

Ritenuto pertanto dovere procedere all'approvazione e pubblicazione di un ulteriore elenco parziale di operatori economici per i quali si è già conclusa con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti di legge previsti e per i quali pertanto verrà disposto il rinnovo della concessione al 31/12/2032;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interessi anche potenziale da parte di ogni operatore intervenuto nel procedimento;

Visti:

- la Legge 241/90;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ;
- l'art.181 comma 4 bis del Decreto Legge n.34/2020,convertito dalla legge n.77/2020;
- il Decreto MISE del 25 novembre 2020 - Allegato A;
- la Deliberazione della Giunta Regione Lazio n. 1042 del 22.12.2020;
- la L.R. Lazio n. 22/2019;
- l'art. 26 – bis del D.L. n. 41/2021, convertito con L. n. 69/2021;
- l'art. 56 – bis del D.L. n. 73/2021,convertito con modificazioni in L. n. 106/2021.

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati di:

approvare e pubblicare a seguito della conclusione con esito favorevole del procedimento di verifica d'ufficio dei requisiti di legge previsti, gli ulteriori allegati elenchi (All. da A.1 a A.4), costituenti parte integrale e sostanziale del presente atto, che individuano in via parziale le concessioni di suolo pubblico rilasciate da questo Comune e relative a posteggi inseriti in mercati giornalieri e periodici, a posteggi fuori mercato, nonché nelle fiere e nelle manifestazioni analoghe, soggette a regime di concessione pluriennale, di rivendita di quotidiani e periodici in scadenza alla data del 31/12/2020, ad oggi assegnabili e i rispettivi titolari assegnatari;

disporre, sussistendone i presupposti, il rinnovo sino al **31 dicembre 2032** delle concessioni individuate negli allegati elenchi (All. da A.1 a A.4), costituenti parte integrale e sostanziale del presente atto, in via subordinata all'effettivo rilascio dell'autorizzazione di occupazione di suolo pubblico definitiva da parte dell'ufficio, ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di verificare in ogni momento il perdurare dei requisiti di legge;

ID: 259727 del 25/11/2021 12:22:56
Determina: 2021 / 6004 del 25/11/2021
Registro: 4 SETTORE 2021 / 873 del 25/11/2021
ALBO 2021 / 6604 del 28/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 15/12/2021 09:00:44 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

Dare atto che, ai fini della validità del definitivo atto di occupazione di suolo pubblico, il destinatario del provvedimento di rinnovo dovrà provvedere all'assolvimento dell'imposta di bollo (art. 4, c. 1, della tariffa allegata al DPR 26/10/1972 n. 642 – risposta ad interpello Ag. Entrate n. 573/2021 del 30/08/2021), fin dall'origine, nella misura di euro 16,00. La prova dell'avvenuto adempimento di tale obbligo dovrà essere portata a conoscenza del Settore IV° in sede di ritiro del documento originale presso gli Uffici di Via Garbini 84/B;

precisare che verranno emanati successivi atti, a conclusione delle verifiche da espletarsi nei termini di legge vigenti, per l'individuazione delle restanti concessioni da rinnovare e/o da revocare;

dare atto che le concessioni di suolo pubblico, inserite negli allegati alla presente determinazione, relative a posteggi del mercato del sabato (area Carmine/Salamaro) si intendono rinnovate per l'area che verrà definitivamente individuata dall'Amministrazione a seguito della conclusione del procedimento di sperimentazione ad oggi ancora in atto;

Dato atto che l'occupazione in questione è soggetta al pagamento del Canone Patrimoniale di Occupazione di Suolo Pubblico annuale come previsto dal "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" Approvato con deliberazione di C.C. n. 50 del 18/03/2021.

dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso al TAR Lazio nel termine di decadenza dei sessanta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di centoventi giorni dalla stessa data;

dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 33/2013;

Precisare che la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 8 c. 3 della L. 241/1990, tiene luogo a notificazione personale.

IL CAPO SERVIZIO

Dott.ssa Simonetta Fabrizi

IL DIRIGENTE

Dott. Giancarlo M. Manetti

ID: 259727 del 25/11/2021 12:22:56
Determina: 2021 / 6004 del 25/11/2021
Registro: 4 SETTORE 2021 / 873 del 25/11/2021
ALBO 2021 / 6604 del 28/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da MANETTI GIANCARLO MARIA il 15/12/2021 09:00:44 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

ALLEGATO A1 - ELENCO FIERA SS. ANNUNZIATA

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	CONCESSIONE DA RINNOVARE	AUTORIZZAZIONE	COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
EL YAZAJI MOHAMMED	02125100566	3	P.ZZA M. D'UNGHERIA	8X4	N. 345 DEL 10/03/2015	N. 1526 DEL 10/03/2015	VITERBO	NON ALIMENTARE

ALLEGATO A2 - ELENCO FIERA S. ROSA

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	CONCESSIONE DA RINNOVARE	AUTORIZZAZIONE	COMUNE RILASCIO AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
MASTROPAOLO GIUSEPPE	07437791002	81	P.ZZA M. D'UNGHERIA	8X4	N. 292 DEL 18/06/2013	N.956 DEL 26/01/93	FROSINONE	ALIMENTARE
EL YAZAJI MOHAMMED	02125100566	3	P.ZZA M. D'UNGHERIA	8X4	N. 342 DEL 10/03/2015	N. 1526 DEL 10/03/2015	VITERBO	NON ALIMENTARE

ALLEGATO A3 - ELENCO MERCATO CARMINE - GIORNO MARTEDÌ

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	N. POSTEGGIO	UBICAZIONE	METRI	AUTORIZZAZIONE	SETTORE MERCEOLOGICO
EL YAZAJI MOHAMMED	02125100566	10	VIA F. BOCCACCI	9X5	N. 1526 DEL 10/03/2015	NON ALIMENTARE

ALLEGATO A4 - RINNOVO AUTORIZZAZIONI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO EDICOLE

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	UBICAZIONE	SUPERFICIE [m ²]	AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO
D'ALBERTO VITTORIO	02291900567	LARGO MARINAI D'ITALIA	10	DET. N. 5715 del 10/12/2018