

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

utilizzo	ATTIVITA' COMMERCIALI, ALLOGGI E TERRENI IN LOCAZIONE	UBICAZIONE	rendita catastale	Mq	VALORE FISCALE	in uso
com	LOCALE COMMERCIALE	MARCONI VIA 39	€ 3.328,36	<b>60,00</b>	€ 142.586,94	libero
com	LOCALE COMMERCIALE (ristorante)	MARCONI VIA 41/51	€ 8.586,20	<b>180,00</b>	€ 367.832,81	locato
com	LOCALE COMMERCIALE(bar)	MARCONI VIA 53/55	€ 3.087,17	<b>70,00</b>	€ 132.254,36	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (profumeria)	MARCONI VIA 57	€ 1.439,06	<b>16,00</b>	€ 61.649,33	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (rivendita fiori)	CADUTI PIAZZA DEI		<b>40,00</b>	€ 41.316,56	locato
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45			€ 1.519.932,65	concesso in convenzioni di portatori di handicap
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
ab	ALLOGGIO	VIA DELLA VOLTA BUIA 45				
com	LOCALE COMMERCIALE (oreficeria)	ROMA VIA 6	€ 2.582,28	<b>40,00</b>	€ 110.624,88	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (tabaccheria)	PLEBISCITO PIAZZA DEL 5	€ 1.123,29	<b>15,00</b>	€ 48.121,74	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (agenzia viaggi)	CADUTI PIAZZA DEI	€ 4.354,51	<b>80,00</b>	€ 186.547,21	locato
com	LOCALE	MARTIRI D'UNGHERIA PIAZZA		<b>40,00</b>		libero
all	ALLOGGIO	COLONNA V. LARGO 17	€ 267,27	<b>70,00</b>	€ 33.676,02	libero
all	ALLOGGIO	FAUL VIA 21	€ 245,32	<b>45,00</b>	€ 30.910,32	libero
all	ALLOGGIO	VIA DEI PELLEGRINI 26		<b>37,67</b>	€ 2.653.039,09	locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>52,76</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>52,26</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>33,75</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>68,98</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>71,84</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>50,25</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>52,90</b>		locato canone sociale
all	ALLOGGIO			<b>47,64</b>		locato canone sociale
com	LOCALE		S. CARLUCCIO PIAZZA			<b>60,00</b>
com	LOCALE COMMERCIALE (ristorante)	S.CARLUCCIO PIAZZA 8		<b>250,00</b>	€ 898.635,00	libero
ab	ALLOGGIO			<b>37,80</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>29,00</b>		locato canone sociale

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

ab	ALLOGGIO			<b>33,58</b>		libero
ab	ALLOGGIO			<b>37,12</b>		libero
ab	ALLOGGIO			<b>28,48</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>53,26</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>60,56</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>55,16</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO	PIAZZA S. CARLUCCIO 8		<b>35,76</b>	€ 2.049.300,98	locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>24,96</b>		libero
ab	ALLOGGIO			<b>45,76</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>37,12</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>33,50</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>39,04</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>20,20</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>29,84</b>		libero
ab	ALLOGGIO			<b>20,35</b>		locato canone sociale
ab	ALLOGGIO			<b>29,90</b>		locato canone sociale
com	LOCALE	S.PELLEGRINO VIA 60	€ 196,25	<b>40,00</b>	€ 8.407,35	concessione
com	LOCALE	S.PELLEGRINO VIA 62	€ 103,08	<b>40,00</b>	€ 4.415,95	concessione
com	PRO-LOCO	S.PIETRO VIA 101	€ 765,25	<b>15,00</b>	€ 32.783,31	locato
com	DEPOSITO	CONCETTI LUIGI PIAZZA 4	€ 449,57	<b>300,00</b>	€ 19.259,58	concessione
all	ALLOGGIO	CAPOCCI RANIERO VIALE 32	€ 449,32	<b>100,00</b>	€ 56.614,32	occupato
all	ALLOGGIO	MASSARO DEL A . VIA 4		<b>45,00</b>	€ 48.546,95	occupato
all	ALLOGGIO	MASSARO DEL A . VIA 4		<b>50,00</b>	€ 48.546,95	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	PIEDILUCO LAGO DI VIA 1/3/5	€ 1.898,81	<b>80,00</b>	€ 81.345,02	locato
com	LOCALE	PIEDILUCO LAGO DI VIA 9		<b>21,00</b>	€ 6.615,82	locato
com	LOCALE	PIEDILUCO LAGO DI VIA 11/13		<b>42,00</b>	€ 13.231,64	locato
com	GROTTA	S. ANTONIO VIA 37		<b>30,00</b>	€ 13.696,44	locato
all	ALLOGGIO	MALATESTA VIA 128 BAGNAIA		<b>50,00</b>	€ 10.845,59	locato
all	ALLOGGIO	MALATESTA VIA 128 BAGNAIA		<b>60,00</b>	€ 12.394,97	libero
all	ALLOGGIO	MALATESTA VIA 136 BAGNAIA		<b>50,00</b>	€ 14.977,25	locato
all	ALLOGGIO	MALATESTA VIA 136 BAGNAIA		<b>60,00</b>	€ 17.559,00	locato

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

com	LOCALE	SETTEMBRE XX PIAZZ.1/2 BAGNAIA	€ 803,66	<b>50,00</b>	€ 34.428,79	concessione
all	ALLOGGIO	SETTEMBRE XX PIAZZ 3 BAGNAIA	€ 581,01	<b>30,00</b>	€ 73.207,26	concessione
com	LOCALE	SETTEMBRE XX PIAZZ.4 BAGNAIA	€ 385,38	<b>20,00</b>	€ 48.557,88	libero
com	LOCALE	CAVOUR VIA 1	€ 1.878,41	<b>45,00</b>	€ 236.679,66	locato
com	LOCALE DE GAMBARA CARD.	DE GAMBARA CARD. VIA 100 BAGN	€ 113,26	<b>30,00</b>	€ 14.270,76	locato
com	EX SCUOLA MEDIA	SICILIA VIA 61 GROTTI S.S.	€ 1.080,27	<b>200,00</b>	€ 136.114,02	locato
com	LOCALE	PIAZZA UMBERTO I°- ROCCALVECCE	€ 54,23	<b>30,00</b>	€ 6.832,98	libero
com	FABBRICATO	VITTORIO EMAN.III°S.ANGELO	€ 289,22	<b>70,00</b>	€ 36.441,72	libero
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	VERDI G. P.ZZA 6	€ 3.875,49	<b>90,00</b>	€ 166.025,99	libero
com	LOCALE COMMERCIALE (bar-ristorante)	ERBE PIAZZA DELLE 12	€ 6.993,24	<b>210,00</b>	€ 299.590,40	libero
all	ALLOGGIO	ROCCA P.ZZA DELLA 4	€ 395,09	<b>65,00</b>	€ 49.781,34	libero
all	ALLOGGIO	ROCCA P.ZZA DELLA 4	€ 371,85	<b>58,00</b>	€ 46.853,10	locato
com	ALLOGGIO ADIBITO AD UFFICIO	TREVISI VIA 31	€ 958,03	<b>120,00</b>	€ 120.711,78	locato
com	EX MATTATOIO DI GROTTI S.S.	MORGANTINI VIA 23 GROTTI S.S.			€ 25.822,84	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	MARTIRI D'UNGHERIA P.ZZA		<b>75,00</b>	€ 37.701,35	libero
com	EX SCUOLA RURALE	CASTEL D'ASSO STR.1		<b>65,00</b>	€ 46.481,12	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (trattoria)	CAPOCCI RANIERO VIALE		<b>100,00</b>	€ 154.937,07	libero
com	EX SCUOLA RURALE	CASSIA SUD PONTE DI CETTI		<b>90,00</b>	€ 103.291,38	libero
all	ALLOGGIO	ABATE LAMBERTO VIA S. MARTINO	€ 471,89	<b>100,00</b>	€ 59.458,14	centro halzaimer
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	PLEBISCITO PIAZZA DEL 18	€ 5.064,89	<b>90,00</b>	€ 216.979,89	locato
com	EX SCUOLA RURALE	VACCARECCIA STRADA		<b>75,00</b>	€ 51.645,69	libero
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	PLEBISCITO PIAZZA DEL 17	€ 3.299,90	<b>60,00</b>	€ 141.367,72	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	BOCCACCI FILIBERTO VIA		<b>80,00</b>	€ 67.683,23	locato
com	COMPLESSO TERMALE	BAGNI STRADA			€ 3.103.905,96	locato
com	COMP.S. PIETRO	S. PIETRO VIA 72/78/80		<b>Mc 13.405</b>	€ 3.249.546,81	libero
com	NUOVO MATTATOIO (vari fabbricati)	TEVERINA STRADA		<b>1500,00</b>	€ 2.752.227,74	locato
com	FABBRICATINO AREA EX TAURCHINI	CAPOCCI RANIERO VIALE			€ 15.493,71	libero
all	APPARTAMENTO	ZARA VIA 84	€ 1.032,91	<b>130,00</b>	€ 130.146,66	locato
all	APPARTAMENTO	MANNI G. VIA 28	€ 1.026,46	<b>100,00</b>	€ 129.333,96	locato
com	CAMPO DA TENNIS E CALCETTO	CAMPO SPORTIVO SCOLASTICO			€ 154.931,07	locato
all	ALLOGGIO	ALESSANDRO VOLTA VIA	€ 207,87	<b>Vani 4,5</b>	€ 26.191,62	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA11 INT.1	€ 418,33	<b>Vani 4,5</b>	€ 52.709,58	occupato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA11 INT.2	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.3	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.4	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.5	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.6	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.7	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.8	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.9	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.10	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.11	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.12	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.13	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.14	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.15	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.16	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.17	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.18	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.19	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 11 INT.20	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.1	€ 418,33	<b>Vani 4,5</b>	€ 52.709,58	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.2	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.3	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.4	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.5	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.6	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.7	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.8	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.9	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.10	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.11	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.12	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	libero
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.13	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.14	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.15	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	occupato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.16	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.17	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.18	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.19	€ 511,29	<b>Vani 5,5</b>	€ 64.422,54	locato
all	ALLOGGIO	TAGETE VIA 23 INT.20	€ 371,85	<b>Vani 4</b>	€ 46.853,10	locato
all	APPARTAMENTO	MONTE NERO VIA 3	€ 888,31	<b>140,00</b>	€ 111.927,06	locato
all	APPARTAMENTO	S.SISTO PIAZZA 5	€ 433,82	<b>80,00</b>	€ 54.661,32	locato

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

all	APPARTAMENTO	PIEVE DI CADORE VIA 8	€ 452,21	<b>50,00</b>	€ 56.978,46	locato
all	APPARTAMENTO	PIEVE DI CADORE VIA 8	€ 501,00	<b>70,00</b>	€ 63.126,00	locato
area	TERRENO	STRADA TUSCANESE		<b>500,00</b>		locato
terreno	TERRENO	LOC. PALIANO		<b>15.000,00</b>		locato
terreno	TERRENO	LOC. PALIANO		<b>30.000,00</b>		locato
terreno	TERRENO	LOC. PALIANO		<b>17.000,00</b>		libero
terreno	TERRENO	LOC. VOLPARA		<b>500.000,00</b>		locato
terreno	TERRENO	LOC. VOLPARA		<b>70.000,00</b>		libero
com	FABBRICATO RURALE LOC. MERLANO	SAMMARTINESE STRADA		<b>80,00</b>	€ 1.291.142,25	locato
terreno	TERRENO	LOC. MONTECCHIO		<b>1.000,00</b>		locato
terreno	FABBRICATO RURALE con terreno	PALANZANELLA STRADA		<b>35.000,00</b>	€ 25.000,00	locato
com	LOCALE ARTIGIANALE	CAVOUR VIA 2		<b>18,00</b>		locato
com	LOCALE ARTIGIANALE	CAVOUR VIA 4		<b>40,00</b>		locato
com	LOCALE ARTIGIANALE	CAVOUR VIA 6		<b>30,00</b>		locato
com	LOCALE ARTIGIANALE	CAVOUR VIA 8		<b>25,00</b>		locato
all	ALLOGGIO	S MARIA EGIZIACA VIA 30		<b>45,00</b>	€ 30.987,41	locato
all	ALLOGGIO	S.MARIA EGIZIACA VIA 30		<b>70,00</b>	€ 39.767,18	locato
all	ALLOGGIO	S.MARIA EGIZIACA VIA 30		<b>50,00</b>	€ 35.119,07	libero
com	TEATRO GENIO	TEATRO GENIO VIA		<b>300,00</b>	€ 1.859.244,84	libero
area	DEPOSITO FRANCIGENA	S. BIELE VIA		<b>4.000,00</b>	€ 1.549.370,70	locato
all	ALLOGGIO	DELLE PROVINCIE VIA - ROCCALVECCE	€ 168,78	<b>Vani 4</b>	€ 21.266,28	locato

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

all	ALLOGGIO	DELLE PROVINCIE VIA – ROCCALVECCE	€ 189,88	<b>Vani 4,5</b>	€ 23.924,88	locato
all	ALLOGGIO	DELLE PROVINCIE VIA – ROCCALVECCE	€ 168,78	<b>Vani 4</b>	€ 21.266,28	libero
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°13	€ 267,27	<b>Vani 4,5</b>	€ 33.676,02	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°11	€ 267,27	<b>Vani 4,5</b>	€ 33.676,02	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°11	€ 267,27	<b>Vani 4,5</b>	€ 33.676,02	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°11	€ 267,27	<b>Vani 4,5</b>	€ 33.676,02	locato
all	ALLOGGIO	Via Scriattoli n°8	€ 148,48	<b>Vani 3,5</b>	€ 18.708,48	locato
all	ALLOGGIO	Via Scriattoli n°8	€ 207,87	<b>Vani 4,5</b>	€ 26.191,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°7	€ 356,35	<b>Vani 6</b>	€ 44.900,10	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°7	€ 237,57	<b>Vani 4</b>	€ 29.933,82	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°7	€ 237,57	<b>Vani 4</b>	€ 29.933,82	locato
all	ALLOGGIO	Via Cesare Pinzi n°7	€ 237,57	<b>Vani 4</b>	€ 29.933,82	locato
all	ALLOGGIO	Via L.da Vinci n°15	€ 433,82	<b>Vani 4,5</b>	€ 54.661,32	locato
all	ALLOGGIO	Via della Liberazione n°7	€ 245,32	<b>Vani 5</b>	€ 30.910,32	locato
all	ALLOGGIO	Via Scriattoli n°4	€ 245,32	<b>Vani 5</b>	€ 30.910,32	locato
all	ALLOGGIO	Via Scriattoli n° 6	€ 245,32	<b>Vani 5</b>	€ 30.910,32	locato
all	ALLOGGIO	Via Scriattoli n°6	€ 245,32	<b>Vani 5</b>	€ 30.910,32	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/a	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/a	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/a	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/a	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46/b	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 10	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 16	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 16	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi 16	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	MAGAZZINO	Via L.di Monterosi	€ 55,78	<b>Mq 24</b>	€ 7.028,28	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi n°4	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi n°4	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.di Monterosi n°4	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 46	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 44	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 44	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 44	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 44	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 44	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 48	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 48	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 48	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 48	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 50	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 50	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 50	€ 278,89	<b>Vani 4,5</b>	€ 35.140,14	locato
all	ALLOGGIO	Via Vico Squarano 50	€ 309,87	<b>Vani 5</b>	€ 39.043,62	locato
all	ALLOGGIO	Viale Fiume 111	€ 242,99	<b>Vani 5</b>	€ 30.616,74	locato
all	ALLOGGIO	Viale Fiume 143	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Viale Fiume 145	€ 326,66	<b>Vani 5,5</b>	€ 41.159,16	locato
all	ALLOGGIO	Via L.da Vinci n°11	€ 433,82	<b>Vani 6</b>	€ 54.661,32	locato
all	ALLOGGIO	Via L.da Vinci n°7	€ 433,82	<b>Vani 6</b>	€ 54.661,32	locato
all	ALLOGGIO	Via L.da Vinci n°7	€ 506,13	<b>Vani 7</b>	€ 63.772,38	locato
com	LOCALE COMMERCIALE (banca)	Via Falcone e Borsellino (Tribunale)		<b>Mq 30</b>		locato
com	LOCALE COMMERCIALE (bar)	Via Falcone e Borsellino (Tribunale)		<b>Mq 170</b>		locato
terreno	TERRENO	Via Puccini		<b>Mq 1.000</b>		locato
					<b>€ 30.178.724,62</b>	

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

	<b>IMMOBILI FATISCENTI O DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>rendita catastale</b>	<b>consistenza mq</b>	<b>VALORE FISCALE</b>	<b>piano</b>
	DEPOSITO fatiscente	S.ANTONIO VIA 36	€ 650,53	<b>80,00</b>	€ 81.966,78	terra
	MAGAZZINI E GROTTI	S.ANTONIO VIA 8/10	€ 179,68	<b>30,00</b>	€ 22.639,68	terra
	MAGAZZINO fatiscente	PELLEGRINI VIA DEI 24	€ 182,05	<b>60,00</b>	€ 22.938,30	terra
	DEPOSITO	S.ANTONIO VIA 12	€ 320,98	<b>80,00</b>	€ 40.443,48	terra
	DEPOSITO	S.ANTONIO VIA 14	€ 677,08	<b>120,00</b>	€ 85.312,08	terra
	DEPOSITO fatiscente	S.ANTONIO VIA 36	€ 512,17	<b>70,00</b>	€ 64.533,42	terra
	EX CHIESA DI S.ORSOLA	S. PIETRO VIA SNC		<b>150,00</b>	€ 250.000,00	terra
	FABBRICATO RURALE LOC. VOLPARA fatiscente	CASSIA SUD S.S.	agricolo	<b>100,00</b>	€ 50.000,00	terra e primo
	FABBRICATO CON AREA DI PERTINEN fatiscente	FORTEZZE VIA DELLE		<b>150,00</b>	€ 103.291,38	terra, primo e secondo
					<b>€ 721.125,12</b>	
	<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>reddito dominicale</b>	<b>consistenza</b>	<b>VALORE FISCALE</b>	<b>piano</b>
	TERRENO (canile)	STRADA NOVEPANI		<b>Mq 20.000</b>	€ 30.000,00	
	TERRENO (merlano)	STRADA SAMMARTINESE	€ 148,32	<b>Mq 48.500</b>	€ 180.759,81	
	BOSCHI	S. VALENTINO ROCCHETTA E MONTENESTRO LOCALITA'	€ 703,19	<b>Mq 538.335</b>	€ 79.108,88	
	BOSCO	MONTECCHIO LOCALITA'	€ 627,19	<b>Mq 482.980</b>	€ 70.558,88	
	BOSCO	PIERINA LOCALITA'	€ 114,92	<b>Mq 89.010</b>	€ 12.928,50	
	TERRENO	LOC. PIAZZA D'ARMI	€ 412,11	<b>Mq 61.500</b>	€ 32.968,80	
					<b>€ 376.324,86</b>	

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

	<b>BIBLIOTECA E TRIBUNALE</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>rendita catastale</b>	<b>consistenza</b>	<b>VALORE FISCALE</b>	<b>piano</b>
	ARCHIVIO DELLA BIBLIOTECA	PORTA MURATA	€ 198,32	<b>Mq 60</b>	€ 24.988,32	terra
	MAGAZZINO	FONTANA GRANDE PIAZZA 20	€ 9.954,19	<b>Mq 419</b>	€ 1.254.227,94	terra
	TRIBUNALE	FONTANA GRANDE PIAZZA 18	€ 44.316,91	<b>Mc 24.517</b>	€ 5.583.930,66	terra, primo e secondo
	BIBLIOTECA	VERDI PIAZZA	€ 15.136,84	<b>Mc 8.374</b>	€ 1.907.241,84	primo e secondo
					<b>€ 8.770.388,76</b>	
	<b>UFFICI, ARCHIVI E DEPOSITI COMUNALI</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>rendita catastale</b>	<b>consistenza</b>	<b>VALORE FISCALE</b>	<b>piano</b>
	PALAZZO COMUNALE	ASCENZI VIA 1	€ 49.486,38	<b>Mc 27.377</b>	€ 6.235.283,88	terra, primo, secondo e terzo
	EX CINEMA NAZIONALE	RIMESSA VIA DELLA 8 10 12	€ 67.098,00	<b>Mq 203</b>	€ 8.454.348,00	terra
	ARCHIVIO	GANFIONE VIA DEL 3	€ 306,78	<b>Mq 108</b>	€ 38.654,28	terra
	GIARDINO INTERNO	GANFIONE VIA DEL 5	€ 197,13	<b>Mq 300</b>	€ 24.838,38	
	ARCHIVIO	S.LORENZO VIA 2	€ 244,59	<b>Mq 74</b>	€ 30.818,34	primo
	EX CHIESA DEGLI ALMADIANI	DOBICI CESARE	€ 207,87	<b>Mq 105</b>	€ 26.191,62	terra
	MAGAZZINO	S. ANTONIO VIA 40		<b>Mq 50</b>	€ -	terra
	MAGAZZINO	CADORNA L. VIA 5/7 S. MARTINO	€ 171,05	<b>MQ 15</b>	€ 21.552,30	terra
	UFFICI ANAGRAFICI	BURATTI M. PIAZZA 1 S.MARTINO	€ 526,37	<b>Mc 637</b>	€ 66.322,62	primo
	LOCALE	FORNO DI SOTTO VIA 41 BAGNAIA	€ 52,68	<b>Mq 20</b>	€ 6.637,68	terra
	LOCALI	MALATESTA VIA 130/134	€ 206,58	<b>Vani 5</b>	€ 26.029,08	terra
	CANTINA	MALATESTA VIA 114 BAGNAIA	€ 11,62	<b>Mq 5</b>	€ 1.464,12	terra
	LOCALI	MALATESTAVIA 126 GAGNAIA	€ 817,14	<b>Mc 586</b>	€ 102.959,64	terra
	LOCALE	MALATESTA VIA 136/A BAGNAIA	€ 197,39	<b>Mq 26</b>	€ 8.456,19	terra
	VANO ADIBITO A LOCALE CALDAIA	ORTI VIA DEGLI 5 BAGNAIA	€ 30,37	<b>Mq 21</b>	€ 3.826,62	terra
	UFFICI ANAGRAFICI	UNITA' P.ZZA 21 GROTTI S.S.	€ 1.145,29	<b>Mc 672</b>	€ 144.306,54	terra e primo
	IMMOBILE	UMBERTO 1° P.ZZA ROCCALVECCE	€ 1.111,78	<b>Mc 1.133</b>	€ 140.084,28	terra e primo
	TEATRO COMUNALE	VERDI G.P.ZZA 6/7	€ 37.184,90	<b>Mc 15.000</b>	€ 4.685.297,40	terra, primo e secondo

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

MAGAZZINO	BORGO VIA DEL 4 S.ANGELO	€ 48,55	<b>Mq 20</b>	€ 6.117,30	terra
MAGAZZINO	SOTTO LA PORTA VIA 5/6 S. ANGELO		<b>Mq 20</b>	€ 4.957,98	terra
SEDE	UMBERTO 1°P.ZZA 12 S. ANGELO	€ 185,92	<b>Mc 180</b>	€ 23.425,92	primo
LOCALE	UMBERTO 1°P.ZZA 13 S. ANGELO	€ 59,65	<b>Vani 1,5</b>	€ 7.515,90	terra
UFFICI Settore Tributi e Patrimonio	PLEBISCITO PIAZZA DEL 6	€ 2.541,48	<b>Mc 2.039</b>	€ 320.226,48	primo e secondo
EX SCUOLA RURALE Centro Sociale	CASTEL D'ASSO STR.1		<b>Mq 130</b>	€ 25.822,84	terra
UFFICI Settore Servizi Sociali	GINNASIO VIA DEL		<b>Mc 1.000</b>	€ -	terra e primo
SPOGLIATOIO GIARDINIERI	PRATOGIARDINO		<b>Mq 30</b>	€ 18.075,99	terra
OFFICINA GIARDINIERI	PILATRO VIA DEL (PRATOGIARDINO)		<b>Mq 45</b>	€ 27.888,67	terra
CAPANNONE DEPOSITO	POGGINO	€ 1.598,95	<b>Mc 688</b>	€ 201.467,70	terra
EX CHIESA DI S. TOMMASO	GINNASIO VIA DEL 2		<b>Mq 200</b>	€ 211.747,33	terra
LOCALE DEPOSITO	VETULONIA VIA 3	€ 469,36	<b>Mq 90</b>		terra
LOCALE DEPOSITO	VETULONIA VIA 1/D	€ 425,15	<b>Mq 98</b>	€ 53.568,90	terra
APPARTAMENTO	PIEVE DI CADORE VIA 8	€ 888,31	<b>Vani 8</b>	€ 111.927,06	primo
CENTRO SOCIALE POLIVALENTE	CRISTOFARI F. VIA		<b>Mq 200</b>	€ 167.848,49	terra
UFFICI COMUNALI	FONTANELLA DI S. ANGELO VIA		<b>Mq 230</b>	€ 555.191,17	primo e secondo
VILLA FORNACIARI	CATTANEO CARLO VIA		<b>Mq 200</b>	€ 333.114,70	terra e primo
UFFICI Polizia Locale	MONTE CERVINO VIA		<b>Mq 500</b>	€ 619.748,28	terra e primo



**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

	DEPOSITO SCUOLA	COLONNA V. LARGO 16		<b>Mq 80</b>	€ 41.316,55	terra e primo
	SCUOLA ELEMENTARE	BOTTALONE VIA DEL	€ 41.120,81	<b>Mc 22.749</b>	€ 5.181.222,06	terra, primo e secondo
	SCUOLA MATERNA	VICO SQUARANO		<b>Mc 5.590</b>	€ 1.291.142,25	terra
	SCUOLA	VIA FASTELLO (Fastello)	€ 109,90	<b>Vani 4</b>	€ 13.847,40	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	MARCHE VIA ( S. Martino al Cimino)	€ 5.357,21	<b>Mc 9.430</b>	€ 675.008,46	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	TOBIA STRADA 51	€ 472,56	<b>Mc 763</b>	€ 59.542,56	terra
	SCUOLA MEDIA	DE GAMBARA CARD. 16/18/24/28(Bag)	€ 516,46	<b>Mq 69</b>	€ 22.125,15	terra
	SCUOLA MEDIA	DE GAMBARA CARD. VIA 20/22 (Bgn.)	€ 3.077,98	<b>Mc 3.311</b>	€ 387.825,48	terra, primo e secondo
	ISTITUTO MAGISTRALE	ORFANI P.ZZA DEGLI 1/2/3/4/	€ 17.083,05	<b>Mc 11.406</b>	€ 2.152.464,30	terra e primo
	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA	ULIVETI VIA DEGLI (Grotte S. Stefano)		<b>Mc 7.000</b>	€ 853.186,80	terra e primo
	SEDE DEL LICEO CLASSICO	CARLETTI TOMMASO VIA 6	€ 31.196,27	<b>Mc 17.766</b>	€ 3.930.730,02	terra, primo e secondo
	SCUOLA MEDIA CESARE PINZI	CARLETTI TOMMASO VIA 6		<b>Mc 12.700</b>	€ 1.815.862,46	terra, primo e secondo
	SCUOLA ELEMENTARE	MONTECALVELLO STRADA		<b>Mc 8.210</b>	€ 41.316,55	terra
	ASILO NIDO con annesso giardino	S.MARIA IN VOLTURNO VIA	€ 13.144,99	<b>Mc 6.700</b>	€ 1.656.268,74	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	MURA SARACENE VIA DELLE(S. Angelo)		<b>Mc 1.099</b>	€ 79.334,36	terra
	SCUOLA MATERNA	MURIALDO LEONARDO VIA 9		<b>Mc 2.824</b>	€ 180.759,91	terra
	SCUOLA ELEM. "GENERALE	PIAN DEL CERRO VIA (Bagnaia)		<b>Mc 5.885</b>	€ 154.937,07	terra
	SCUOLA MATERNA	CATTANEO CARLO VIA			€ 267.524,67	terra
	SCUOLA MATERNA	VILLANOVA			€ 164.233,29	terra
	SCUOLA MATERNA	VENEZIA GIULIA			€ 524.720,21	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	CARMINE LOCALITA'		<b>Mc 13.820</b>	€ 853.703,25	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	CATTANEO CARLO VIA			€ 520.072,10	terra
	SCUOLA ELEMENTARE	RE GUSTAVO A. DI SVEZIA P.ZZA			€ 461.712,47	primo
	SCUOLA ELEMENTARE "ALESSANDRO VOLTA"	VOLTA ALESSANDRO VIA	€ 12.271,02	<b>Mc 7.200</b>	€ 1.546.148,52	terra
	SCUOLA MEDIA "PIETRO VANNI"	CATTANEO CARLO VIA			€ 403.869,30	terra e primo
	SCUOLA MEDIA "PIO FEDI"	PUGLIA VIA (Grotte S. Stefano)			€ 608.386,23	terra e primo
	SCUOLA MEDIA "PIETRO EGIDI"	RE GUSTAVO DI SVEZIA PIAZZA			€ 372.881,88	terra, primo secondo
	SCUOLA MATERNA	S. SISTO PIAZZA 6			€ 260.294,28	terra
	SCUOLA MATERNA	MINCIOTTI VIA			€ 316.071,00	terra
					<b>€ 32.681.211,88</b>	

**COMUNE DI VITERBO**  
**Gestione Patrimonio**

	BAGNI PUBBLICI, LAVATOI	UBICAZIONE	rendita catastale	consistenza	VALORE FISCALE	piano
	BAGNI PUBBLICI	ROCCA PIAZZA DELLA	€ 244,59		€ 10.478,24	terra
	BAGNI PUBBLICI	SACRARIO PIAZZA DEL	€ 255,34		€ 10.938,77	terra
	LAVATOIO	VECCHI VIA DEI	€ 55,78		€ 2.389,62	terra
	LAVATOIO	S. GEMINI VIA	€ 82,63		€ 3.539,87	terra
	LAVATOIO	GIARDINI VIA DEI	€ 41,52		€ 1.778,72	terra
	LAVATOIO	S. LEONARDO PIAZZA	€ 14,87		€ 637,03	terra
	LAVATOIO	TORRE VIA DELLA	€ 24,79		€ 1.062,00	terra
	BAGNI PUBBLICI	FONTANA GRANDE PIAZZA			€ 5.000,00	terra
	LAVATOIO	MACELLO VIA DEL(S.Martino al C.)			€ 2.000,00	terra
	LAVATOIO	MACELLO VIA DEL (S. Martino al C.)			€ 2.500,00	terra
	BAGNI PUBBLICI	MACELLO VIA DEL 7A (S.Martino al C.)			€ 3.000,00	terra
	LAVATOIO	DONNA OLIMPIA PIAZZA (S.Martino al C.)			€ 3.000,00	terra
	LAVATOIO	TOBIA STRADA	€ 28,92		€ 1.238,93	terra
	LAVATOIO	FONTE STRADA	€ 41,32		€ 1.770,15	terra
	BAGNI PUBBLICI	ORTI VIA DEGLI (Bagnaia)	€ 57,84		€ 2.477,87	terra
	LAVATOIO	ORTI VIA DEGLI (Bagnaia)	€ 41,32		€ 1.770,15	terra
	LAVATOIO	RONDINE VIA DELLA (Gotte S. Stefano)	€ 82,63		€ 3.539,87	terra
	LAVATOIO	PINO VIA DEL (Roccalvecce)	€ 111,81		€ 4.789,94	terra
	LAVATOIO	LAVATOIO VIA DEL 5 (S.Angelo)	€ 28,92		€ 1.238,93	terra
	LAVATOIO,BAGNI PUBBLICI E MATTATOIO	LAVATOIO VIA DEL (La Quercia)			€ 10.000,00	terra
	BAGNI PUBBLICI PRATOGIARDINO	PRATOGIARDINO VIA			€ 5.000,00	terra
	BAGNI PUBBLICI	COLLE DEL VIA (S. Martino al Cimino)	€ 26,34		€ 1.128,41	terra
	BAGNI PUBBLICI	ROCCALVECCE VIA (Roccalvecce)			€ 3.000,00	terra
					<b>€ 82.278,48</b>	