

Dichiarazione di manifestazione d'interesse a partecipare

**L'INDIVIDUAZIONE DI UN CAPANNONE DA DESTINARSI A
MAGAZZINO/AUTORIMESSA DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE**

comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà
(artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Da compilare solo se persona fisica

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____ residente a _____ Prov _____
Via _____ n. _____ C.F. _____
indirizzo e-mail dove inviare eventuali comunicazioni _____
cell. _____

Da compilare solo se Ditta Individuale /Società o Enti o Associazioni

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente a _____ Prov _____
Via _____ n. _____ C.F. _____
in qualità di _____
della Società _____
con sede in _____ Via _____
n. _____ C.F/ P.Iva _____ tel _____ cell _____
indirizzo e-mail dove inviare eventuali comunicazioni _____

CHIEDE

A Codesto Spett.le Ente, di partecipare alla ricerca di mercato finalizzata alla individuazione da parte dell'Ente di un immobile da condurre in locazione.

A tal fine propone in locazione per anni sei (eventualmente rinnovabili) l'immobile posto nel Comune di Viterbo, Via _____ n. _____, in Catasto al Fg. _____ P.lla _____, Cat. _____, destinazione _____, della superficie totale utile di _____ mq.

COMPILARE UNICAMENTE SE PERSONA FISICA

Consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

- che il sottoscritto non è stato interdetto né inabilitato né si trova in stato di fallimento e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- che a carico del sottoscritto non esistono condanne penali con sentenza passata in giudicato né sono in corso procedimenti penali;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure
-

previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;

che il sottoscritto non è Amministratore Comunale e non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle aste pubbliche previste dalla legge.

di accettare le condizioni previste dal bando di gara

COMPILARE UNICAMENTE SE DITTA INDIVIDUALE/ SOCIETA'

consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

che la ditta individuale l'impresa è così esattamente denominata:

con sede in _____ Via _____
n. _____ C.F/ P.Iva _____

che il **numero e data di iscrizione** della società o impresa individuale alla competente C.C.I.A.A. di _____ è il seguente n. _____ e data _____

che la carica di **legale rappresentante** è ricoperta da:

nome _____ cognome _____
luogo _____ data di nascita _____
quale _____

altre persone designate a rappresentare l'impresa come risultano depositate presso la stessa CCIAA sono:

nome _____ cognome _____
luogo _____ data di nascita _____
quale _____

nome _____ cognome _____
luogo _____ data di nascita _____
quale _____

nome _____ cognome _____
luogo _____ data di nascita _____
quale _____

nome _____ cognome _____
luogo _____ data di nascita _____
quale _____

che nei confronti della persona che ha la rappresentanza legale della ditta o dell'impresa non è in corso una procedura di dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo oppure ogni altra procedura della stessa natura;

che nei confronti della persona che ha la rappresentanza della suddetta ditta non esistono condanne penali con sentenza passata in giudicato né sono in corso procedimenti penali o che i soci o gli amministratori muniti di potere di rappresentanza legali non hanno riportato condanne penali passate in giudicato e che non hanno procedimenti penali in corso;

che tutti i soggetti in grado di impegnare la società/ente/associazione verso terzi, non siano sottoposti a

misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di una delle misure previste dalla normativa contro la criminalità mafiosa;

che la persona che ha la rappresentanza della suddetta ditta o i soci o gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non sono Amministratori Comunali e non si trovano in alcuna delle cause di esclusione dalle aste pubbliche previste dalla Legge.

di accettare le condizioni previste dal bando di gara

**consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti,
richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000**

DICHIARA

di aver preso visione, aver compreso e di accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'avviso pubblico relativo alla locazione di cui in oggetto;

che l'immobile suddetto ha tutte le caratteristiche tecniche richieste punti 1 dell'avviso;

di possedere la piena proprietà degli immobili, la loro agibilità e la conformità:

1) alla vigente normativa urbanistica, edilizia ed ambientale ed in particolare regolarità urbanistica e conformità della destinazione di uso degli immobili allo strumento urbanistico vigente;

2) alla disciplina vigente nelle materie di edilizia antisismica, di igiene e sanità, di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro (D.L.81/08 e s.m.i.) nonché alle regole tecniche di prevenzione incendi ed alle disposizioni, sempre in materia di prevenzione incendi, di cui al DPR 151/2011;

3) degli impianti tecnologici alle normative vigenti e relativa adeguatezza con riferimento alla destinazione di uso prevista (dichiarazione di conformità rese da installatori o professionisti abilitati a norma del DM 37/2008, messa a terra DPR 462/2001);

4) si impegna a dimostrare l'assenza di materiali con fibre di amianto nelle strutture, tamponature, tramezzature, pannellature isolanti, ect. (D.lgs.25 luglio 2006 n°257);

di essere in possesso di tutte le certificazioni tecniche inerenti il fabbricato e le opere architettoniche, sia delle dichiarazioni di conformità relative agli impianti, a prestare tutte le garanzie di legge, tra le quali la conformità della normativa di sicurezza con l'impiego a renderle disponibili a richiesta dell'Amministrazione;

di possedere la piena disponibilità degli immobili e libertà degli stessi da pesi, vincoli, oneri e trascrizioni/iscrizioni pregiudizievoli e dovrà obbligarsi a resistere direttamente contro eventuali pretese che per qualsiasi causa dovessero essere avanzate da terzi, con esonero per il Comune di Viterbo da ogni responsabilità da eventuali pesi, canoni, oneri, giudizi e liti pendenze, dei quali il locatore dovrà accollarsi espressamente ogni onere e sorte;

di rendersi disponibile a consentire un sopralluogo da parte dei Tecnici del Comune di Viterbo per la verifica delle condizioni generali dello stabile offerto.

di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici - nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003;

di allegare la seguente documentazione a corredo della proposta:

Copia atto di proprietà;

Visura catastale;

Planimetrie e documentazione fotografica interna e esterna;

Relazione tecnico descrittiva dell'immobile con indicazione attuale stato di manutenzione, anno di costruzione e/o dell'ultima ristrutturazione, delle caratteristiche dell'immobile, delle finiture e delle dotazioni impiantistiche, nonché ogni indicazione e documentazione che il proponente ritenga utile per la descrizione e la valutazione dell'immobile;

Copia del certificato di agibilità;

copia delle certificazioni previste dalla normativa vigente e riferite ad allaccio in fognatura, prevenzione incendi, destinazione d'uso, licenza di esercizio di eventuali ascensori, copia certificati di conformità impianti, con particolare riguardo alle disposizioni in materia di prevenzione incendi, incluse le certificazioni che ne attestino le verifiche periodiche;

Copia Attestato Prestazione Energetica (APE);

di essere a conoscenza ed accettare che la presente manifestazione è da intendersi come mero procedimento d'indagine conoscitiva e la proposta non è impegnativa per il Comune di Viterbo il quale può, a suo insindacabile giudizio, non selezionare alcuna proposta, ovvero selezionare la proposta che riterrà da preferire in relazione agli obiettivi dell'Ente, nonché recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento.

Trattamento dei dati personali.

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti e vengono trattati conformemente alla normativa in vigore sulla protezione dei dati personali (Regolamento Europeo 2016/679 e D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i.), ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

* * *

Art.75 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Decadenza dei benefici.

Fermo restando quanto previsto dall'art.76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Art.76 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Norme Penali.

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate all'articolo 4, comma 2 (temporaneamente impediti) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio a una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

Viterbo, _____

IL PROPONENTE

La presente dichiarazione deve essere sottoscritta pena l'esclusione

AI SENSI DELL'ART. 38, D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE IN CORSO DI VALIDITÀ