

COMUNE DI VITERBO

FEDERAZIONE ITALIANA NUOTO

*Accordo di collaborazione per la promozione delle discipline
natatorie del Centro Federale
da attivarsi dalla Federazione Italiana Nuoto Presso la piscina
comunale Località "La Pila" di proprietà del Comune di Viterbo*

L'anno 2020, il giorno 8 ottobre 2020 si procede, mediante sottoscrizione digitale, alla formalizzazione dell'accordo

TRA

il Comune di Viterbo, con sede legale in Viterbo, Via Ascenzi 1 (C.F. 80008850564) rappresentato dal Sindaco/ Legale Rappresentante pro-tempore Dr. Giovanni Maria Arena, nato a Viterbo il 18 gennaio 1950, domiciliato per la carica presso la sede legale sopra citata (di seguito, per brevità "**Comune**")

E

la Federazione Italiana Nuoto, con sede legale in Roma, Stadio Olimpico Curva Nord, Codice Fiscale 05284670584 Partita IVA 01384031009, iscritta al Registro Persone Giuridiche al numero 19/2011, rappresentata dal Presidente/Legale Rappresentante pro-tempore On.le Paolo Barelli, nato a Roma il 07/06/1954, domiciliato per la carica presso la sede legale sopra citata, (di seguito, per brevità "**FIN**")

PREMESSO CHE:

- il **Comune** è proprietario dell'impianto natatorio ubicato in Località "La Pila" (di seguito "**Impianto**");
- è intenzione condivisa del **Comune** e della **FIN** (d'ora in poi indicate anche come "**Parti**") di sottoscrivere un accordo di collaborazione al fine di promuovere un progetto come disciplinato dal presente atto, con l'obiettivo di promuovere presso l'**Impianto** la pratica sportiva di base, riconoscendo nello sport e nelle attività motorie in genere uno strumento fondamentale per la formazione e il benessere della persona, sviluppo dell'attività sportiva agonistica del territorio;
- le **Parti** hanno, peraltro, condiviso l'idea di costituire presso l'**Impianto** un Centro Federale, in collaborazione con il Comitato Regionale Laziale della **FIN**, inteso come polo territoriale di eccellenza per la formazione tecnico-sportiva delle giovani nuotatrici e dei giovani nuotatori interessati alle discipline acquatiche promosse dalla **FIN**, al fine di definire un indirizzo formativo ed educativo centrale, di avere un monitoraggio tecnico e sociale del territorio e tutelare il talento, dando corpo a un percorso tecnico-sportivo coordinato che supporti lo sviluppo delle potenzialità

dei giovani, promuovendo, peraltro, l'**Impianto** tra quelli di eccellenza in Italia in grado di ospitare manifestazioni sportive a livello regionale, nazionale e internazionale, compatibilmente con le caratteristiche tecniche dell'Impianto;

- la **FIN**, in accordo con il Comune di Viterbo, in attuazione dei propri scopi statuari, si pone l'obiettivo:
 - a) di promuovere, regolamentare e disciplinare in tutto il territorio nazionale e sul piano internazionale le discipline sportive acquatiche, riservandosi di svolgere ogni altra attività per la massima promozione dell'attività sportiva;
 - b) di organizzare, disciplinare, propagandare e diffondere le discipline sportive acquatiche nelle sue varie componenti, anche attraverso il potenziamento dell'impiantistica sportiva;
 - c) di organizzare ed attuare programmi di formazione;
 - d) di svolgere in via strumentale e non prevalente ogni iniziativa ed attività commerciale e di servizi connessa con la pratica sportiva, i cui eventuali ricavi saranno esclusivamente destinati al perseguimento della medesima attività sportiva.
- la **FIN**, come indicato dall'art. 15 del D.lgs. n. 242/1999 e dall'art. 23.1 dello Statuto del C.O.N.I., è riconosciuto unico ente sportivo nazionale nelle discipline natatorie agonistiche ed è titolare di funzioni di rilevanza pubblicistica nelle attività di gestione degli impianti sportivi;
- ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento di attività di interesse comune;
- l'interesse pubblico perseguito dal Progetto condiviso tra le **Parti** si configura anche nella promozione, valorizzazione e diffusione dello sport in generale e della pratica sportiva natatoria, in particolare, anche quale fattore di aggregazione sociale e di formazione culturale ma anche di sostegno alla prospettiva sportiva agonistica di Alto Livello agli sportivi del territorio con la costituzione di un Centro Federale;
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 88 del 27 agosto 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ha dato indirizzo alla Giunta Comunale di formalizzare i rapporti con la Federazione Italiana Nuoto al fine di promuovere le discipline acquatiche istituendo presso la piscina comunale Loc. la Pila un Centro Federale di livello nazionale attraverso apposito accordo ex Art. 15 L. 241/90, rispondente alle linee guida specificate nel medesimo atto;
- il **Comune**, con delibera di Giunta Comunale n. 203 del 1° settembre 2020 ha approvato lo schema del presente accordo, autorizzandone la sottoscrizione;
- la **FIN**, con delibera del Consiglio Federale n. 79 del 26/06/2020 ha approvato le linee guida per la sottoscrizione del predetto accordo;

Tutto ciò premesso e considerato

i soggetti interessati al presente atto si impegnano, ciascuna nell'ambito delle rispettive funzioni, competenze e ruoli istituzionali, come segue.

Art. 1) PREMESSE E FINALITA' DELL'ACCORDO

- 1.1. Le premesse e gli atti in esse richiamati formano parte integrante ed essenziale del presente atto (di seguito "**Accordo**").

Art. 2) FINALITA' DELL'ACCORDO

- 2.1 Le finalità dell'**Accordo** riguardano l'attivazione di una collaborazione per le attività di interesse comune tra cui favorire la promozione sportiva, con particolare riferimento alle discipline natatorie mediante un utilizzo concertato dell'**Impianto**, promuovendo la più ampia fruibilità dello stesso sia sotto il profilo sportivo che sotto quello sociale, valorizzando la promozione dell'attività natatoria in genere e di tutte le discipline natatorie regolamentate dalla **FIN**, a favore di ogni categoria sociale.
- 2.2 L'**Accordo** ha per oggetto la collaborazione tra **Comune** e **FIN** per favorire la promozione sportiva, con particolare riferimento alle discipline natatorie, mediante un utilizzo concertato dell'**Impianto**” previa attivazione di un Centro Federale, in collaborazione con il Comitato Regionale del Lazio della **FIN**, con locali accessori coperti e area scoperta di pertinenza ed attrezzature come da verbale di consistenza già in atti, da aggiornarsi in contraddittorio tra le **Parti**.
- 2.3 La gestione dell'**Impianto** da parte della **FIN** con la modalità di Centro Federale mira a garantire la massima qualità della gestione medesima, continuando a garantire ai cittadini ed alle società sportive del territorio la fruizione sulla base di tariffe controllate di accesso, idonee a favorire effettivamente un uso pubblico dell'**Impianto** ed accessibili anche all'utenza meno abbiente, promuovendo un utilizzo sociale degli spazi a disposizione ma -al contempo- in grado anche di garantire alle società e agli atleti del territorio una adeguata opportunità di crescita anche in chiave tecnico-agonistica .

Art. 3) DURATA

- 3.1 L'**Accordo** decorre dalla data di sottoscrizione, fatta salva la facoltà di consegna anticipata, ed avrà durata di 5 anni, rinnovabili a pari condizioni e per pari periodo su espressa volontà delle **Parti** e restando in ogni caso escluso il tacito rinnovo.

Art. 4) ATTIVITA'

- 4.1 Per lo svolgimento delle attività di gestione la **FIN** può avvalersi, per gli aspetti tecnico-organizzativi, di organismi interamente partecipati dalla Federazione medesima e sui quali sia esercitato il controllo analogo, ai sensi dell'art. 16 comma 2 lett. m) dello Statuto **FIN**.
- 4.2 Il coordinamento delle attività sportive dell'**Impianto** è curato e coordinato dalla **FIN**.
- 4.3 Ai fini del contenimento dei costi di gestione, è consentito alla **FIN** di esercitare nell'**Impianto** attività accessorie di accoglienza-ristoro-bar e di pubblicità e altre attività, anche di carattere commerciale, comunque strumentali al miglior utilizzo dell'**Impianto**, nella scrupolosa osservanza di tutte le norme di legge vigenti in materia e con assunzione di piena ed esclusiva responsabilità, anche mediante l'affidamento a soggetti terzi, dando atto che in ogni caso i contratti stipulati a tal fine dalla **FIN** decadono automaticamente alla cessazione della gestione federale.
- 4.4 La **FIN** rimane comunque responsabile nei confronti della proprietà, anche nel caso si avvalga di altri soggetti, in relazione alle figure professionali a vario titolo operanti presso l'**Impianto**,

per le quali la **FIN** si impegna ad osservare ed a far osservare tutte le vigenti normative relativamente a ciascuna tipologia di rapporto.

Art. 5) UTILIZZO DELL'IMPIANTO

- 5.1 Il **Comune** mette a disposizione della **FIN**, per le attività da condurre nell'**Impianto**, tutte le attrezzature esistenti, nello stato in cui si trovano secondo verbale di consistenza da redigersi in contraddittorio; secondo lo scopo per le quali sono state realizzate; la **FIN** è direttamente responsabile per ogni eventuale danno arrecato alle stesse, salvo la normale usura e la forza maggiore, impegnandosi a far osservare le disposizioni stabilite per l'utilizzo degli impianti per tutti gli utenti fruitori.
- 5.2 La **FIN**, sulla base della comunanza di interessi individuata per la collaborazione con il **Comune**, nella gestione dell'**Impianto**, deve provvedere a:
- garantire la disponibilità degli impianti alle Associazioni e/o Società affiliate aventi sede nel territorio comunale, con le stesse finalità sportive e associative e di aggregazione sociale riconosciute valide dalla **FIN** e secondo le modalità concordate tra la **FIN** e le Associazioni e Società stesse; a tal fine, la **FIN** terrà conto delle finalità sociali e di promozione sportiva nella gestione della struttura con garanzia di continuità della più ampia fruibilità da parte di cittadini e società sportive del territorio con riferimento alle attività di nuoto libero, corsi agonistici e non per l'apprendimento delle attività natatorie-a tutti i livelli, attività ludiche e di fitness e con particolare riguardo a scuole, diversamente abili e soggetti in situazione di disagio economico, anche attraverso l'individuazione di specifiche fasce orarie, favorendo a tal fine l'attivazione di forme di consultazione tra i due Enti;
 - organizzare corsi per l'apprendimento delle attività natatorie di tutti i livelli;
 - prevedere spazi per attività di nuoto libero svolta individualmente da singoli cittadini, sulla base della tariffa in vigore;
 - prevedere specifiche fasce orarie di utilizzo destinate a scuole e diversamente abili; in articolare, verranno istituiti percorsi sportivi destinati a soggetti provenienti dal mondo della disabilità e dai soggetti che vivono situazioni di disagio sociale, ed attivati corsi di nuoto in orario scolastico sia per ragazzi disabili che per ragazzi provenienti da famiglie indigenti, che saranno indicati dall'Assessorato per le Politiche Sociali, alle condizioni concordate con il **Comune**;
 - individuare spazi acqua destinati alle associazioni per disabili del capoluogo e della provincia, per le attività natatorie dei propri iscritti, da concedere secondo tariffe concordate con il **Comune**;
 - assicurare il funzionamento dei locali palestra, anche mediante affidamento a titolo oneroso a soggetti terzi comunicando in tal caso in via preventiva al **Comune** gli estremi degli affidatari in riferimento ai quali il **Comune** potrà esercitare motivato diritto di veto, dando in ogni caso atto che al termine dell'**Accordo** tali affidamenti non potranno costituire titolo per la prosecuzione della gestione di tale attività, né per subingresso di terzi, o pretesa alcuna.
- 5.3 La ripartizione degli spazi orari e acquei tra le associazioni e società affiliate **FIN** è effettuata direttamente ed autonomamente dalla **FIN**, attraverso le valutazioni operate dal Comitato

Regionale Lazio della **FIN**, sulla base degli indirizzi concordati con il **Comune** all'inizio di ciascuna stagione sportiva.

- 5.4 La **FIN** assicura l'apertura e il funzionamento dell'intero **Impianto** di norma in tutti i giorni dell'anno ad eccezione dei giorni di festività ufficiali e delle domeniche. L'apertura della piscina esterna dovrà essere garantita almeno dal 15 giugno al 31 agosto per almeno 3 giorni a settimana.
- 5.5 Eventuali ulteriori chiusure dell'**Impianto**, anche per operazioni di manutenzione e pulizia, possono essere stabilite dalla **FIN**, con impegno di quest'ultima di preventiva comunicazione al **Comune** e tempestivo avviso agli utenti.
- 5.6 Le **Parti** si danno atto che, al fine di consentire il completamento del progetto comune di collaborazione per le attività di interesse di cui al presente atto per l'intero periodo quinquennale della durata dell'accordo, in caso di chiusura dell'Impianto per cause di forza maggiore, comunque non dipendenti dagli Enti firmatari, o per necessità discendenti dalla realizzazione degli interventi manutentivi di tipo straordinario compresi nel programma di manutenzione straordinaria ma non compatibili con il normale funzionamento dell'**Impianto**, potrà essere autorizzato il differimento dell'efficacia della presente **Accordo** a compensazione del periodo di chiusura dell'impianto medesimo mediante appositi accordi tra le **Parti**.

Art. 6) IMPEGNI FIN

6.1 La **FIN**, nell'ambito delle comuni finalità sopra individuate, si impegna a:

- 1.a) attivare presso l'**Impianto**, in collaborazione con il proprio Comitato Regionale del Lazio, un Centro Federale;
- 1.b) effettuare una conduzione nel pieno rispetto delle norme vigenti e in conformità alla finalità di pubblico e generale interesse;
- 1.c) garantire l'apertura e chiusura al pubblico dell'**Impianto**, secondo quanto stabilito al precedente articolo 5;
- 1.d) garantire il servizio di biglietteria e di relative prenotazioni;
- 1.e) curare la pulizia dei locali, delle vasche e di ogni altro ambiente o locale, comprese le aree esterne;
- 1.f) provvedere alla manutenzione ordinaria dell'**Impianto** e ad eventuali interventi e adeguamenti resi necessari da specifiche esigenze della **FIN** in occasione di meeting, gare ecc. e mantenimento dei prescritti requisiti di sicurezza nell'utilizzo dell'**Impianto**, segnalando al **Comune**, con tempestività, disfunzioni o guasti di particolare gravità riscontrati nel funzionamento degli impianti tecnologici od altro, che richiedano interventi di manutenzione straordinaria;
- 1.g) assunzione dei costi relativi alle utenze (energia elettrica, approvvigionamento idrico, gas ed utenze telefoniche), provvedendo alla voltura dei relativi contratti entro 30 gg. dalla stipula;
- 1.h) effettuazione degli interventi necessari a mantenere le strutture, la manutenzione delle aree verdi e l'area circostante compresa all'interno della recinzione dell'immobile in uso, agibili e rispondenti alla normativa vigente in materia, oltre che al rispetto di ogni eventuale disposizione impartita dalle autorità competenti;

- l.i) condurre tutti gli impianti con l'obbligo di attuare tutte le verifiche periodiche concordate con i tecnici del **Comune** per tutti gli impianti che per le loro caratteristiche ne abbisognano;
- l.j) provvedere alla cura del trattamento dell'acqua in sintonia con i valori di accettabilità richiesti, disinfezione ed eventuale disinfestazione degli ambienti con specifici prodotti per la prevenzione di infezioni o infestazioni di qualsiasi genere;
- l.k) garantire la presenza durante l'apertura al pubblico di un numero di assistenti bagnanti in misura tale da garantire il rapporto assistente/utenti o assistente/superficie acqua come richiesto dalla normativa vigente;
- l.l) garantire la presenza istruttori abilitati a livello federale in numero adeguato rispetto a quello degli allievi presenti ed al loro grado di preparazione;
- l.m) verificare la possibilità di utilizzo del personale attualmente addetto alla piscina comunale, compatibilmente con la propria struttura organizzativa, con le esigenze dell'**Impianto** e con la fruizione effettiva da parte dell'utenza;
- l.n) prevedere un impegno economico annuo pari ad euro 12.000 (iva compresa se dovuta) con facoltà della **FIN** di compensazione con eventuali oneri dalla stessa sostenuti per interventi di manutenzione straordinaria, ovvero per acquisto di attrezzature necessarie all'**Impianto**, interventi individuati dall'Organismo paritetico di cui al successivo art. 10 secondo criteri di maggiore urgenza, d'intesa con i competenti settori comunali previa quantificazione dei relativi costi;
- l.o) eventuali parziali scostamenti, in difetto o per eccesso, dell'impegno economico di spesa di cui alla precedente lettera l.n) verranno riportati sull'impegno di spesa della successiva annualità di gestione e così via, salvo conguaglio finale al termine del periodo di validità del presente **Accordo**;
- l.p) osservare le normative in materia di igiene e di prevenzione infortuni e sicurezza sul posto del lavoro del personale a norma del D.lgs. n. 81/08 e successive modificazioni e/o integrazioni che prevede misure per la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro;
- l.q) concordare con il **Comune** orari e tariffe, con impegno a garantire la validità degli abbonamenti già acquistati all'atto della stipula della convenzione fino alla loro naturale scadenza;
- l.r) acquisire permessi ed autorizzazioni relativi alle attività sportive ed alle altre attività collaterali eventualmente autorizzate -anche di carattere commerciale- e curare i relativi adempimenti amministrativi in conformità della legislazione vigente, anche attraverso i soggetti terzi incaricati nei limiti consentiti dal presente **Accordo**;
- l.s) promuovere la cultura fisica della popolazione incentivando le attività fitness e ludiche attraverso la fruizione della palestra annessa all'**Impianto**, della piscina esterna e delle sale multifunzionali;
- l.t) inserire la Piscina comunale di Viterbo tra gli impianti di cui si prevede l'utilizzo a supporto dell'organizzazione degli Europei 2022 e di altre eventuali manifestazioni a carattere nazionale ed internazionale;
- l.u) collaborare con il **Comune** nella redazione di progetti di miglioramento dell'**Impianto** ed individuazione delle relative linee di finanziamento da parte del **Comune**, con

- riferimento sia al fondo “Sport e periferie”, istituito dal Governo per realizzare interventi edilizi per l'impiantistica sportiva volti, in particolare, al recupero e alla riqualificazione degli impianti esistenti, sia ad altri canali di finanziamento pubblico e privato;
- l.v) applicare nell'**Impianto**, sino a cessata emergenza, le linee guida emanate dalla Federazione medesima come declinazione specifica per le discipline natatorie delle normative emanate dalle autorità competenti in materia di contrasto al Covid-19;
 - l.w) assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. ed impegnarsi a garantire il rispetto dell'obbligo anche da parte dei subcontraenti.

Art. 7) ONERI A CARICO DELLA FIN

- 7.1 Le **Parti** concordano di demandare alla **FIN**, oltre agli oneri che derivano dallo svolgimento degli adempimenti di cui ai precedenti articoli, le spese di seguito elencate:
- a) le spese per il personale addetto alla pulizia dell'**Impianto** nel suo complesso;
 - b) le spese per le utenze;
 - c) le spese per il personale di segreteria e direzione;
 - d) le spese per la manutenzione ordinaria e le spese per i prodotti per la pulizia e sanificazione di tutti i vani e locali accessori, interni ed esterni, disinfestazione bordo vasca e pulizia fondo vasca;
 - e) le spese per assistenza bagnanti e per attrezzature ad essa finalizzate per i controlli e l'incolumità degli utenti e degli addetti;
 - f) le spese per la conduzione dei corsi di nuoto e delle altre discipline natatorie;
 - g) le spese per tutte le eventuali installazioni e le utenze telefoniche necessarie alla gestione e funzionamento dell'intero **Impianto** sportivo;
 - h) le spese per il personale specializzato addetto alla conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici;
 - i) le spese per la vigilanza;
 - j) le altre eventuali spese derivanti da imposte, tasse, smaltimento rifiuti e dall'organizzazione presso l'**Impianto** di manifestazioni anche a carattere internazionale nell'ambito del Centro Federale;
 - k) le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di registrazione dell'atto.
- 7.2 Le **Parti** con la firma del presente **Accordo** pattiziamente concordano che l'impegno della **FIN** relativo alla assunzione delle utenze di cui al presente articolo (luce, acqua e gas) trova decorrenza dal 1° settembre 2020, data di inizio della corrente stagione sportiva, tenuto conto della presenza della **FIN** nell'**Impianto** in forza del precedente atto di affidamento temporaneo a suo tempo conferito dal **Comune**.
- 7.3 Tutto il personale che la **FIN** intende adibire direttamente o indirettamente alla conduzione degli impianti deve essere tecnicamente qualificato ed in possesso dei requisiti e delle abilitazioni previste dalla legge.

- 7.4 La **FIN** deve, inoltre, provvedere a rispondere per i danni di responsabilità civile verso terzi per persone e cose (comprendendo nei terzi sia gli addetti che coloro che accedano nell'**Impianto** a qualsiasi titolo). Per garantire la copertura di tutti i rischi inerenti la gestione e l'utilizzo dell'**Impianto**, la **FIN** deve provvedere a mantenere coperti da assicurazione per la responsabilità civile i terzi, a copertura di tutti i rischi inerenti la gestione e l'utilizzo dell'**Impianto**, stipulando idonee coperture assicurative per responsabilità civile con massimali non inferiori ad € 2.000.000.
- 7.5 Nessun altro onere sarà posto a carico della **FIN**.

Art. 8) ONERI A CARICO DEL COMUNE

- 8.1 Le **Parti** concordano di demandare al **Comune**, anche in relazione alla natura di accordo di collaborazione con la **FIN** per le finalità di cui sopra, le attività di seguito elencate con oneri a carico del **Comune**:
- 1a) manutenzione straordinaria dell'**Impianto**, ivi compresi gli interventi strutturali e di adeguamento normativo degli impianti; per interventi di natura straordinaria devono intendersi anche quelli dipendenti da deterioramento causato dalla vetustà e non quelli prodotti dall'uso improprio;
 - 1b) destinare l'importo eventualmente ricevuto dalla **FIN** ai sensi dell'art. 6.1 lett. o) alla promozione dello sport, nei limiti delle competenze ad esso attribuite dalla legge.
- 8.2 Il **Comune** si impegna a concordare con la **FIN**, in sede di Organo Paritetico di cui al successivo art. 10, l'elenco degli interventi manutentivi di cui al precedente punto 8.1a, indicati per ordine di priorità, allo stato ritenuti necessari e di tenerne conto nella definizione del cronoprogramma di interventi su base pluriennale. I predetti interventi saranno inseriti nell'ambito della programmazione strategica del **Comune**, tenuto conto delle disponibilità di bilancio e privilegiando - laddove possibile - il ricorso a finanziamenti esterni e in particolare a quelli previsti dall'apposito Fondo Sport e periferie stato istituito dal D.L. 185/2015 (L. 9/2016, art. 15, co. 1-5).
- 8.3 Il **Comune** si impegna a provvedere, con relativa assunzione dei costi, alla esecuzione delle attività di cui al precedente punto 8.1, secondo le indicazioni formulate dal Consiglio Comunale nella seduta del 27 agosto 2020; il **Comune** potrà richiedere alla **FIN**, in presenza di oggettive ragioni di urgenza e improcrastinabilità, l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria ulteriori rispetto a quelli previsti dall'art. 6 comma 1 lett. n) autorizzando in via preventiva la spesa e impegnandosi alla sua refusione della stessa entro il termine massimo di 60 giorni dal completamento degli interventi.
- 8.4 Nessun altro onere sarà posto a carico del **Comune**.

ART. 9) – IMPEGNI CONGIUNTI

Il **Comune** di Viterbo e la **FIN** dovranno congiuntamente adoperarsi per la promozione del Centro Federale di Viterbo, da inserire tra i Centri **FIN** per l'attività di Alto Livello e prevedere l'utilizzo dell'**Impianto** per le attività di vertice, dai raduni collegiali delle Squadre

nazionali e per promuovere l'**Impianto** quale struttura di eccellenza capace di poter garantire, oltre alla pratica sportiva per singoli cittadini ed associazioni, anche l'organizzazione di manifestazioni sportive federali di rilievo, nel rispetto delle normative previste per le manifestazioni con pubblico spettacolo.

ART. 10) – FORME DI CONSULTAZIONE

- 10.1 Al fine dello svolgimento del progetto di cooperazione istituzionale e della gestione concertata dell'**Impianto**, per la programmazione delle iniziative e delle attività connesse alle finalità di cui al presente **Accordo**, anche in riferimento alle politiche tariffarie, il **Comune** e la **FIN** si impegnano a costituire un Organismo paritetico (di seguito anche "**Organismo**"), con compiti di programmazione annuale delle attività e delle strategie gestionali relative all'**Impianto**. L'**Organismo** avrà tra l'altro il compito di valutare eventuali istanze e segnalazioni in relazione alla gestione dell'**Impianto**.
- 10.2 L'**Organismo** è composto da quattro membri, nominati dagli Organismi di vertice dei rispettivi Enti, di cui due nominati in rappresentanza del **Comune** e due in rappresentanza della **FIN**. Alle riunioni dell'**Organismo** possono prendere parte il Sindaco del **Comune** e il Presidente della **FIN**, in proprio o tramite loro delegati.
- 10.3 L'**Organismo** è convocato prima dell'inizio di ogni singola stagione sportiva e ogni volta che una delle **Parti** ne faccia richiesta. Esso provvede, tra l'altro, alla verifica e all'aggiornamento delle tariffe di utilizzo dell'**Impianto** nonché all'approvazione e aggiornamento dell'elenco degli interventi manutentivi di cui al precedente art. 8, che costituiscono previsioni integrative del presente **Accordo**.
- 10.4 Degli incontri dell'**Organismo** viene redatto un verbale in forma sintetica da trasmettere all'Ufficio Sport del **Comune** e alla Segreteria Generale **FIN**.

ART. 11) – ENTRATE E TARIFFE

- 11.1 La **FIN** è tenuta ad applicare le tariffe che saranno concordate con il **Comune** nell'ambito delle attività dell'**Organismo** di cui al precedente articolo 10.1. Le tariffe dovranno tenere conto delle finalità promozionali e sociali della gestione. Le tariffe iniziali sono allegate al presente **Accordo** (Allegato sub B).
- 11.2 La **FIN** è obbligata a tenere in luogo ben visibile dell'**Impianto** natatorio tutte le tariffe d'uso applicabili a tutte le tipologie di utenza (privati, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione, ecc.).
- 11.3 Tutte le entrate derivanti dalla applicazione delle tariffe, e in generale, dalla gestione del servizio e dall'organizzazione dei corsi didattici, nonché qualunque altra derivante dalla conduzione dell'**Impianto** spettano integralmente e totalmente alla **FIN**. Alla stessa spettano, inoltre, tutti gli introiti derivanti dalla pubblicità, effettuata negli spazi all'interno degli impianti, nonché i proventi delle sponsorizzazioni nonché di ogni altra iniziativa connessa all'uso degli impianti ivi comprese le eventuali attività collaterali -anche di carattere commerciale- restando a carico della **FIN** -o degli eventuali soggetti terzi incaricati- l'acquisizione dei relativi permessi ed autorizzazioni ed i relativi adempimenti amministrativi

in conformità della legislazione vigente in relazione alla attività posta in essere. Tutti i ricavi sono destinati alla copertura delle spese di gestione dell'**Impianto** e del Centro Federale.

- 11.4 La **FIN** si impegna a presentare al **Comune**, entro tre mesi dalla chiusura di ogni stagione sportiva, una relazione sulle attività svolte presso l'**Impianto**, comprendente informazioni sui dati economici della gestione.
- 11.5 Tutti gli introiti eccedenti il pareggio del bilancio di gestione dovranno essere destinati dalla **FIN** ad interventi per investimenti in attrezzature e migliorie dell'**Impianto**, che resteranno in proprietà del **Comune** al termine della gestione, ovvero destinati a progetti di sviluppo del Centro Federale di Viterbo condivisi nell'**Organismo** paritetico.

Art. 12) **SERVIZIO BAR E LOCALI COMMERCIALI**

- 12.1 La **FIN** -o i soggetti terzi incaricati- dovranno munirsi delle necessarie autorizzazioni di legge per l'esercizio delle relative attività commerciali.
- 12.2 Al termine della convenzione la gestione delle attività non costituisce titolo per continuare la gestione di tale attività, né per subingresso di terzi, o pretesa alcuna.
- 12.3 La **FIN** o gli eventuali affidatari si obbligano a garantire la massima pulizia, l'igiene e il decoro dei locali in cui si svolge l'attività di somministrazione, nonché degli spazi circostanti.

Art. 13) – **PUBBLICITÀ**

- 13.1 E' consentito l'utilizzo da parte della **FIN** degli spazi interni della struttura e delle relative pertinenze, con l'obbligo per la **FIN** di verificare il decoro dei messaggi pubblicitari e fermo restando l'obbligo di acquisire le eventuali autorizzazioni amministrative e di corrispondere la relativa imposta.
- 13.2 E' vietata ogni forma di pubblicità di contenuto politico.
- 13.3 I proventi derivanti da tale attività sono a favore della **FIN**.
- 13.4 Il **Comune** si riserva di concordare con la **FIN** la disponibilità gratuita di spazi adeguati per l'affissione di materiale pubblicitario relativo ad attività istituzionali o comunque a proprie iniziative, con spese relative, sia per l'esecuzione che per la manutenzione dei relativi impianti pubblicitari, a carico del **Comune** medesimo.

Art. 14) **RESPONSABILITÀ IN ORDINE ALL'AGIBILITÀ**

- 14.1 L'**Impianto** viene consegnato alla **FIN** nelle condizioni di piena agibilità; ogni variazione o modifica della struttura e del complesso e degli impianti deve essere soggetta alla sua preventiva autorizzazione.
- 14.2 Il **Comune** si impegna a rendere disponibile a semplice richiesta della **FIN** l'eventuale documentazione relativa alla agibilità dell'**Impianto** necessaria per l'ottenimento di autorizzazioni e permessi eventualmente richiesti dalla **FIN** per lo svolgimento delle attività previste dal presente **Accordo**.

14.3 Il **Comune** viene sollevato da responsabilità in ordine ad eventuali difformità in materia e sicurezza riscontrate dalle Autorità preposte in conseguenza di manomissioni o modifiche non autorizzate realizzate dalla **FIN** successivamente alla consegna dell'**Impianto**.

Art. 15) CONSEGNA E RICONSEGNA DEGLI IMPIANTI

- 15.1 L'**Impianto** viene consegnato, mediante apposito verbale, in stato di idoneità alle attività cui è destinato; sono a carico del **Comune**, in ogni caso, tutti gli interventi necessari a garantire la preventiva agibilità dei medesimi nonché il mantenimento dell'agibilità.
- 15.2 La **FIN** prende in consegna gli impianti, previa constatazione dello stato di effettiva consistenza dei medesimi, formalizzato con verbale sottoscritto dall'incaricato del **Comune** e dall'incaricato della **FIN** stessa. Nel verbale di consegna sono descritte le **Parti** componenti l'**Impianto**, gli accessori, i mobili, gli infissi, e le attrezzature con specificazione della qualità e stato di manutenzione, la loro proprietà ed ogni eventuale riserva, espressa dalle **Parti**. L'elenco degli impianti ed attrezzature è sottoscritto dalle **Parti** all'atto della consegna dell'**Impianto**.
- 15.3 Al termine dell'**Accordo** verrà redatto, a riscontro dell'inventario iniziale, un verbale di riconsegna degli impianti da redigersi con le medesime modalità. Ogni riserva attinente la gestione, anche se precedentemente espressa da ambo le **Parti** in forme diverse, deve essere riconfermata in detti verbali, pena la decadenza della riserva stessa. Riscontrandosi difformità non autorizzate rispetto al verbale iniziale ed anomalie e/o danneggiamenti, non imputabili ad un normale uso, la **FIN** è tenuta, se richiesto dal **Comune**, al ripristino.
- 15.4 Al momento della stesura del verbale di riconsegna le eventuali migliorie apportate sotto forme di opere o attrezzature, da parte della **FIN**, sono menzionate, ancorché la loro realizzazione non dia diritto alla **FIN** ad indennizzo alcuno trattandosi di migliorie apportate nel comune interesse alla promozione della pratica sportiva; resta in ogni caso ferma la facoltà della **FIN** di ritirare, al momento della riconsegna dell'**Impianto**, tutti i beni mobili strumentali dei quali sia stato dotato l'**Impianto** con risorse della **FIN** stessa nel periodo di vigenza della presente convenzione, salvo le attrezzature eventualmente acquistate in esecuzione delle previsioni di cui all'art. 6, comma 1 lettera n) e dell'art.11, comma 5, del presente **Accordo** che rimarranno di proprietà del **Comune**.

Art. 16) RESPONSABILITÀ

- 16.1 Nell'ambito del presente **Accordo**, il **Comune** assume la responsabilità di assicurare la corretta fruizione della struttura e la **FIN** assume ogni responsabilità inerente e dipendente dallo svolgimento delle attività ivi previste.
- 16.2 In particolare, la **FIN** esercita l'attività di utilizzo della struttura e degli spazi di pertinenza, compresi impianti, attrezzature ed arredi, e ad essa competono, integralmente, le responsabilità ed i rischi connessi con la conduzione delle attività, sollevando il **Comune** da qualsiasi azione o pretesa che possa essere intentata da terzi per qualunque danno derivante a persona o cose dall'uso proprio od improprio della struttura.

Art. 17) PERSONALE DA UTILIZZARE E SUO TRATTAMENTO GIURIDICO ED ECONOMICO

- 17.1 La **FIN** assicura la conduzione delle attività previste nell'**Impianto** con risorse umane qualificate, impegnandosi al rispetto della normativa vigente nonché di tutti gli obblighi in relazione alla tipologia delle figure utilizzate.
- 17.2 Il **Comune** rimane estraneo a qualunque rapporto fra la **FIN** e le figure professionali impiegate nelle attività oggetto della presente convenzione.

Art. 18) MODIFICHE DELL'ACCORDO – RISOLUZIONE

- 18.1 Le **Parti** convengono che al presente Accordo possono essere apportate, con il loro consenso ed in forma scritta, le variazioni che si ritengono necessarie al fine della ottimizzazione dell'**Accordo**.
- 18.2 Il **Comune** avrà il diritto di recedere dall'**Accordo**:
- a) per mancato perseguimento degli obiettivi condivisi, delle finalità e degli impegni assunti con il presente **Accordo**;
 - b) qualora il **Comune** abbia necessità di disporre degli immobili per rilevanti motivi di interesse pubblico;
 - c) mancato rispetto da parte della **FIN** degli impegni assunti con la sottoscrizione del presente **Accordo**, con particolare riferimento a quelli indicati al precedente articolo 6.1 n).

La **FIN** avrà il diritto di recedere dal presente **Accordo**:

- a) di mancata collaborazione per nel perseguimento degli obiettivi condivisi, delle finalità e degli impegni assunti tra le **Parti** con il presente **Accordo**;
 - b) di sopravvenuta impossibilità di utilizzo dell'**Impianto** derivante dalla mancata esecuzione da parte del **Comune** dei necessari interventi di manutenzione straordinaria.
- 18.3 E' inoltre riconosciuto alla **FIN**, in caso di oggettiva eccessiva onerosità della gestione, tenuto conto dell'oggettiva difficoltà a valutare l'effettiva possibilità del raggiungimento dell'obiettivo del pareggio di gestione a causa degli inediti scenari determinati dalla crisi epidemiologica in corso, di risolvere l'**Accordo** entro i primi 3 anni dalla data di sottoscrizione, con preavviso non inferiore a 12 mesi e comunque garantendo il completamento della stagione sportiva per la quale gli utenti hanno corrisposto le relative quote e abbonamenti, anche al fine di consentire al **Comune** di provvedere alle eventuali procedure per l'individuazione del nuovo gestore dell'**Impianto**.

Art. 19) DOMICILIO - COMUNICAZIONI

- 19.1 Qualsiasi comunicazione di violazione o omissione nonché qualsiasi notifica, richiesta, comunicazione di consenso o altra comunicazione prevista dal presente **Accordo** deve essere effettuata per iscritto e trasmessa a mezzo raccomandata o fax o PEC ai seguenti riferimenti, che costituiscono altresì il domicilio delle **Parti**:

- Federazione Italiana Nuoto in Roma, Stadio Olimpico – Curva Nord, alla c.a. Segretario Generale dott. Antonello Panza, fax 063242501, PEC segreteria@pec.federnuoto.it

-**Comune di Viterbo** – Via Ascenzi 84/b, c.a. Dirigente Settore III Dr. Luigi Celestini, PEC
cultura@pec.comuneviterbo.it

Art. 20 – NORME FINALI

- 20.1 Le **Parti** si impegnano reciprocamente a dare attuazione al presente **Accordo** secondo il principio di leale collaborazione tra Enti.
- 20.2 La **FIN** si impegna in particolare al rispetto, ai fini dell'attuazione delle attività di cui al presente **Accordo**, di tutte le norme di sicurezza vigenti pro tempore in relazione all'esigenza di contrasto alla diffusione del Covid-19 nonché all'osservanza delle Linee Guida emanate dalla stessa **FIN** riguardanti le *“Misure di sicurezza da adottare negli impianti sportivi dotati di piscina e palestra per la Fase 2”* e *“Misure di sicurezza da adottare nelle piscine per le competizioni sportive”*.
- 20.3 Le **Parti** si danno reciproco atto che il presente Accordo sostituisce e annulla ogni precedente atto intercorso tra il **Comune** la **FIN** relativo alla gestione dell'**Impianto** per la gestione provvisoria dello stesso, dichiarando reciprocamente di non aver nulla a pretendere per l'attività di gestione svolta fino alla firma del presente atto né a titolo di canoni né a titolo di contributi per le spese di funzionamento.
- 20.4 Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si fa rinvio alle disposizioni di legge e regolamenti in materia, nonché alle disposizioni del Codice civile, nonché alle disposizioni impartite dalla Pubblica Amministrazione in particolare riguardo a: servizi pubblici; igiene e sanità, pubblica sicurezza e impianti sportivi.

Viterbo, Roma 8/10/2020

Per il Comune di Viterbo
Il Sindaco
Dott. Giovanni Maria Arena
(documento firmato digitalmente)

Per la Federazione Italiana Nuoto
Il Presidente
On.le Paolo Barelli
(documento firmato digitalmente)



DiKe - Digital Key
(Software per la firma digitale di documenti)

Esito Verifica Firma

01 febbraio 2021

File : C:/Users/nrosati/Desktop/Atto defintivo gestione Viterbo per sottoscrizione_8.10.2020.pdf.p7m

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 01/02/2021 11.47.39 (UTC Time)
Algoritmo Digest : SHA-256
Firmatario : Paolo Barelli
Ente Certificatore : ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
Cod. Fiscale : TINIT-BRLPLA54H07H501H
Stato : IT
Cod. Ident. : 18009437
Certificato Sottoscrizione : SI
Validità Cert dal: : 16/02/2018 00.00.00 (UTC Time)
Validità Cert fino al: : 15/02/2021 23.59.59 (UTC Time)
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa
Data e Ora Firma : 08/10/2020 12.09.43 (UTC Time)

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 01/02/2021 11.47.39 (UTC Time)
Algoritmo Digest : SHA-256
Firmatario : GIOVANNI MARIA ARENA
Ente Certificatore : InfoCert Firma Qualificata 2
Cod. Fiscale : TINIT-RNAGNN50A18M082R
Stato : IT
Organizzazione : NON PRESENTE
Cod. Ident. : 201850036518
Certificato Sottoscrizione : SI
Validità Cert dal: : 25/06/2018 11.38.35 (UTC Time)
Validità Cert fino al: : 25/06/2021 00.00.00 (UTC Time)
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa
Data e Ora Firma : 08/10/2020 16.20.24 (UTC Time)